

İş Bu İzahname Henüz Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Onaylanmamıştır.

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 180.000.000 TL'den 800.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 620.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.ihlasgazetecilik.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ve www.halkyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda www.kap.org.tr yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.


İhlal Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 800.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”


Mustafa Kemal
Mustafa Kemal Gazeteciler A.Ş.
Özkapitali Sermayesi: 100.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	7
2. ÖZET	9
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	28
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	29
5. RİSK FAKTÖRLERİ	31
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	34
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	35
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	39
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	43
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	47
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	50
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	50
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	51
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	52
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	61
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	62
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	66
18. ANA PAY SAHİPLERİ	67
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	70
20. DİĞER BİLGİLER.....	71

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	75
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	75
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	79
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	86
25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	94
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	95
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	96
28. SULANMA ETKİSİ.....	98
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	100
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	100
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	104
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	105
33. EKLER	106


Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermayesi: 130.000.000 TL
Jas Gawron


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
Aracı Kurum/Halk Yatırım	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
A.Ş.	Anonim Şirket
BİAŞ/BİST/Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CRM	Customer Relationship Management (Müşteri İlişkileri Yönetimi)
DDK	Değer Düşüklüğü Karşılığı
ERP	Enterprise Resource Planning (Kurumsal Kaynak Planlaması)
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
İhlas Holding	İhlas Holding A.Ş.
Şirket/İhraççı/İhlas Gazetecilik/IHGZT	İhlas Gazetecilik A.Ş.
IBAN	International Bank Account Number
ISIN	International Securities Identification Number
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
LWC	Low Weight Coated Paper (Düşük Ağırlıkta Kuşe Kağıt)
Md.	Madde
MDV	Maddi Duran Varlık
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
MKS	Merkezi Kayıt Sistemi
MWC	Medium Weight Coated Paper (Orta Ağırlıkta Kuşe Kağıt)
Prof. Dr.	Profesör Doktor
SC	Süper Calendered Paper (Kuvvetli Kalende Edilmiş Kâğıt)
S.M.M.M	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu

TV	Televizyon
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, Dolar	Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
V.U.K.	Vergi Usul Kanunu

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.


Jaakko Sillitö
Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılan Sermayesi: 100.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı İhlas Gazetecilik A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım:
Ukaşe GÜMÜŞER Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür  21/01/2021	Sadık SÖZTUTAN Yönetim Kurulu Üyesi  21/01/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım:
Menevşe ÖZDEMİR DİLİDÜZGÜN Müdür  21/01/2021	Zafer MUSTAFAOĞLU Müdür  21/01/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim ve Değerleme Raporlarını hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı Soyadı Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım
İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Hayati Çiftlik Sorumlu Denetçi	31.12.2017 Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu
İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Salim Akgül Sorumlu Denetçi	31.12.2018 ve 31.12.2019 Dönemlerine Ait Bağımsız Denetim Raporu, 30.06.2019 ve 30.06.2020 Dönemlerine Ait Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu
Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Değerleme Uzmanları Yarkın Yıldız/Değerleme Uzmanı/Adana Gürkan Güzey/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Adana Gamze Aydın/Değerleme Uzmanı/Antalya Akar Ardahanlıoğlu/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Antalya Coşkun Kaya/Değerleme Uzmanı/Samsun Songül Deniz/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Samsun Yaser Aymak/Değerleme Uzmanı/İstanbul Bahadır Erdil/Sorumlu Değerleme Uzmanı/İstanbul	11.12.2019 Tarih ve 713038 nolu rapor 16.12.2019 Tarih ve 713040 nolu rapor 20.12.2019 Tarih ve 712945,712951, 712958 nolu raporlar 30.12.2019 Tarih ve 712970 nolu rapor


Yarkın Yıldız
Sorumlu Değerleme Uzmanı/Adana
Yarkın Yıldız/Değerleme Uzmanı/Adana
Gürkan Güzey/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Adana
Gamze Aydın/Değerleme Uzmanı/Antalya
Akar Ardahanlıoğlu/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Antalya
Coşkun Kaya/Değerleme Uzmanı/Samsun
Songül Deniz/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Samsun
Yaser Aymak/Değerleme Uzmanı/İstanbul
Bahadır Erdil/Sorumlu Değerleme Uzmanı/İstanbul


YARKIN YILDIZ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.• Özete bağlı olarak (çevirisi dâhil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname daha sonra kullanılmayacaktır.
B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Unvanı: İhlas Gazetecilik Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabi olduğu mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye İletişim Adresi: Merkez Mahallesi 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza No:11 A/41 Yenibosna Bahçelievler İstanbul Telefon: +90 212 454 30 00 Faks: +90 212 454 34 55 İnternet Adresi: www.ihlasgazetecilik.com.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde	Ana faaliyet konusu günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmak, basmak,

ihraçının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi

yurt içinde ve yurt dışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamak olan İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin amaç ve faaliyet konularının tam metni Şirket'in esas sözleşmesinde yer almaktadır.

İhlas Gazetecilik'in en önemli ticari faaliyeti olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ve Türkiye geneline yayılmış okuyucu tabanı ile rekabet gücü yüksek bir yayın organı olarak medya sektöründe yer almaktadır.

Gazete, dergi, tanıtım malzemeleri, kitaplar ve daha pek çok ürün için baskı öncesi, baskı aşaması ve baskı sonrasında entegre bir hizmet sunulmaktadır.

Dünyanın her yerinden milyarlarca kullanıcının iletişimini sağlayan ve zaman mekân sınırlarını ortadan kaldıran siber dünya, en kişiselinden en küreseline yerkürenin her türlü gündeminin izlenebildiği yeni bir medyaya dönüşmüştür. Dijital dönüşümün hızlanması ile geleneksel medyanın, yeni medyaya doğru hızla kaydığı bir devirde bu anlamda büyük adımlar atılmıştır.

Medya sektöründeki dijital dönüşüm adımlarını yakından takip eden Şirketimiz, iletişim sistemini dijital dönüşüm süreciyle uyumlu hale getirmek için yeni program yüklemelerini başarıyla sistemine entegre etmiş olup, önümüzdeki dönemde de zamanında ve yerinde teknoloji yatırımları gerçekleştirerek Türk medya sektöründe dijital dönüşüm sürecinin öncüsü olma gayretinde olacaktır.

Basım sanayiinde talebe bağlı üretim yapıldığından dolayı düzensiz bir pazar sistemi bulunmaktadır. Ülkemizde basımevleri sipariş üzerine çalışan karma bir talebe hitap etmekte olup, üretim süresi mevsimsellik barınmaktadır. Ayrıca hizmet verilen reklam, ilan, kartvizit vb.imalat ürünlerinin siparişi genel ekonomik konjoktür büyüme, enflasyon, işsizlik, tüketici güveni, vb. göstergeler ile yüksek korelasyona sahip olduğundan ekonomik durgunluk dönemleri şirketin satış ve karlılığını olumsuz etkilemektedir.

Türkiye'de basım ve matbaa sektörü için ana girdi olan kağıt ve kağıt ürünlerinin ithal bir ürün olması, döviz ile tedarik edilmesi ihraçının faaliyetlerine etki eden önemli bir unsurdur. Ayrıca küresel piyasalardaki dalgalanmalar, arz-talep dengesizlikleri, fiyat hareketleri gibi gelişmeler doğrudan basım, matbaacılık sektörünü dolayısıyla ihraççıyı olumsuz etkilemektedir.

Yayın Holding A.Ş., İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş. ve İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. halka açık olup BİST’de işlem görmektedir.

B.6 Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

Çıkarılmış Sermayesi 180.000.000 TL olan Şirketin son durum itibariyle doğrudan ortaklık yapısı;

Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayede ki Payı (TL)		Sermaye Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
	A Grubu	B Grubu		
İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	74.039.339	48.63	64.01
İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	8.856.112	6.92	14.55
Ahmet Mücahid Ören	900.000	3.598.220	2.50	3.96
Diğer(Halka Açık)	--	75.506.329	41.95	17.48
TOPLAM	18.000.000	162.000.000	100.00	100.00

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

A grubu imtiyazlı paylar Yönetim Kurulu Üye seçme ve Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazına sahip olup, aşağıda sunulmaktadır.

Ortağın Ticaret Unvanı: İhlas Yayın Holding A.Ş.
A grubu Pay Adedi: 13.500.000
B grubu Pay Adedi: 74.039.339
Toplam Pay Oranı: %48,63
Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı: %64,01

Ortağın Adı ve Soyadı: İhlas Holding A.Ş.
A grubu Pay Adedi: 3.600.000
B grubu Pay Adedi: 8.856.112
Toplam Pay Oranı: %6,92
Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı: %14,55

Ortağın Adı ve Soyadı: Ahmet Mücahid Ören
A grubu Pay Adedi: 900.000
B grubu Pay Adedi: 3.598.220
Toplam Pay Oranı: %2,50
Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı: %3,96

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

İhlas Gazetecilik A.Ş.' nin payları A grubu nama yazılı ve B grubu hamiline paylar olmak üzere ikiye ayrılmıştır.

A grubu payların toplamı: 18.000.000

B grubu payların toplamı: 162.000.000

Şirket esas sözleşmesinin 9.maddesi (imtiyazlar) aşağıdaki gibidir.

a- Yönetim Kurulu Üye seçme imtiyazı:

Şirket Genel Kurulu; Yönetim Kurulunu 5 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az 4'ü, Yönetim Kurulu 7 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 5'i Yönetim Kurulu 9 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 7'i Yönetim Kurulu 11 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 9'u (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

b- Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazı:

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptirler.

Ortak Adı/Unvanı	Adet	Tutar
İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	13.500.000
İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	3.600.000
Ahmet Mücahid Ören	900.000	900.000
Toplam	18.000.000	18.000.000

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

Şirketin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.ihlasgazetecilik.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Şirket'in toplam varlıkları 31.12.2017 tarihi itibarıyla 302.016.606 TL, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 309.404.740 TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 329.583.087 TL, 01.01-30.06.2020 döneminde ise 328.160.505 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in toplam kısa ve uzun vadeli yabancı kaynakları toplamı 31.12.2017 tarihi itibarıyla 42.921.642 TL, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 56.645.474 TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 57.907.583 TL, 01.01-30.06.2020 döneminde ise 75.196.220 TL olarak gerçekleşmiştir. Toplam yükümlülüklerin 31.12.2017 tarihi itibarıyla 8.024.629 TL'si, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 9.143.288 TL'si, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 7.459.477 TL'si, 01.01-30.06.2020 dönemi itibarıyla 12.488.219 TL'si ticari borçlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in özkaynaklar toplamı 01.01-31.12.2017 döneminde

259.094.964 TL, 01.01-31.12.2018 döneminde 252.759.266 TL, 01.01-31.12.2019 döneminde 271.675.504 TL, 01.01-30.06.2020 döneminde ise 252.964.285 TL olarak gerçekleşmiştir.

Döviz kuru ve iş hacmindeki artış stoklarda artışa sebep olmuştur.

Seçilmiş bilanço ve gelir tablosu kalemleri aşağıdaki gibidir.

Bilanço

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız	Sınırlı
	Denetimden	Denetimden	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020
Dönen Varlıklar	106.311.738	108.294.888	136.301.356	132.704.463
Nakit ve Nakit Benzerleri	464.813	11.228.953	7.699.686	16.568.663
Finansal Yatırımlar	-	-	31.300.000	-
Ticari Alacaklar	86.045.488	76.728.813	59.985.548	79.035.880
Stoklar	9.490.215	15.256.127	23.288.481	28.464.983
Peşin Ödenmiş Giderler	5.309.792	4.524.403	2.748.708	6.709.560
Duran Varlıklar	195.704.868	201.109.852	193.281.731	195.456.042
Diğer Alacaklar	353.541	438.827	644.455	818.782
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	22.737.619	22.331.423	21.526.267	21.598.586
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	107.477.081	121.039.074	101.279.797	101.279.797
Maddi Duran Varlıklar	14.582.420	14.722.605	17.769.656	18.506.675
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	50.553.600	42.541.772	44.008.719	44.045.639
Kullanım Hakkı Varlıkları			7.941.804	9.089.042
Peşin Ödenmiş Giderler	607	36.151	111.033	117.521
Toplam Varlıklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505
Kısa Vadeli Yükümlülükler	22.343.539	24.913.253	23.046.015	28.096.068
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.942.706	2.651.491

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.433.507	540.413	2.125.235	2.335.944
Ticari Borçlar	8.024.629	9.143.288	7.459.477	12.488.219
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	4.479.189	3.994.059	3.517.869	3.076.682
Ertelenmiş Gelirler	602.294	1.156.350	769.069	1.783.961
Kısa Vadeli Karşılıklar	492.322	1.142.354	1.737.861	2.239.953
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	7.311.598	8.936.789	5.489.711	3.474.035
Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.578.103	31.732.221	34.861.568	47.100.152
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.961.330	16.332.025	14.018.789	28.989.786
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.312.874	12.719.290	13.885.594	13.889.719
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.484.255	1.950.092	6.935.669	4.215.065
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.819.644	730.814	21.516	5.582
Özkaynaklar	259.094.964	252.759.266	271.675.504	252.964.285
Toplam Kaynaklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505

Gelir Tablosu

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız	Sınırlı	Sınırlı
	Denetimden	Denetimden	Denetimden	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Hasılat	110.569.272	133.348.814	148.682.306	71.308.004	63.456.033
Satışların Maliyeti	(104.454.474)	(124.278.198)	(131.967.461)	(63.496.325)	(57.777.503)
Brüt/Kar Zarar	6.114.798	9.070.616	16.714.845	7.811.679	5.678.530
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	(3.390.302)	(12.544.398)	20.780.406	2.480.280	(8.794.357)

		Finansman						
		Gideri Öncesi						
		Faaliyet						
		Kar/(Zararı)	(1.563.385)	(6.209.882)	33.915.346	1.756.943	(21.150.296)	
		Sürdürülen						
		Faaliyetler Vergi						
		Öncesi Kar						
		Zararı	(2.169.710)	(6.217.541)	25.335.636	(1.923.204)	(22.133.512)	
		Dönem Karı/						
		(Zararı)	(1.985.252)	(5.959.963)	20.261.421	(1.821.754)	(19.265.935)	
		Pay Başına						
		Kazanç	(0.017)	(0.050)	0.169	(0.015)	(0.161)	
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.						
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.						
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.						
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket, net işletme sermayesini (dönen varlıklar – kısa vadeli yükümlülükler) şeklinde hesaplamakta olup, 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-30.06.2020 finansal tablolarına göre net işletme sermayesi tutarlarına aşağıda yer verilmektedir.						
		TL	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020		
		Dönen Varlıklar	106.311.738	108.294.888	136.301.356	132.704.463		
		Kısa Vadeli Yükümlülükler	22.343.539	24.913.253	23.046.015	28.096.068		
		Net İşletme Sermayesi	83.968.199	83.381.635	113.255.341	104.608.395		

		<p>*Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527, SPKn madde 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği II-30.1)</p> <p>*Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)</p> <p>*Oy Hakkı (TTK madde 434, 435, 436, SPKn madde 30)</p> <p>*Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn madde 14, TTK madde 437)</p> <p>*İptal Davası Açma Hakkı (TTK madde 445, 446, 451 Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn madde 18/6, 20/2)</p> <p>*Azınlık Hakları (TTK madde 411, 412, 420, 439, 531, 559)</p> <p>*Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK madde 438, 439)</p> <p>*Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği II-23.3)</p> <p>*Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği II-27.3)</p> <p>*İtfa Geri Satma Hakkı (İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği II-5.1)</p>
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	<p>Payları BİST'de işlem gören ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri paylar, sermaye artırım sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Siciline tescil edildiğinin BİST'e bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır. (BİST Kotasyon Yönergesi madde 41)</p> <p>Şirketin payları IHGZT koduyla BİST Alt Pazar' da işlem görmektedir. Sermaye artırımı sebebiyle ihraç ve halka arz edilecek paylar BİST Alt Pazar' da işlem görecektir.</p>
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	<p>Esas Sözleşmenin "Karın Tespit ve Dağıtım" başlıklı 29.maddesinde kar dağıtım ile ilgili hüküm bulunmaktadır.</p> <p>Kar Dağıtım Politikası'na ilişkin özet bilgi aşağıdadır.</p>

Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri, Vergi Düzenlemeleri ve diğer ilgili düzenlemeler ile Esas Sözleşmemizin kar dağıtımını ile ilgili maddesi çerçevesinde kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında, uzun vadeli şirket stratejisi, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu, dikkate alınarak, Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket esas sözleşmesinin ilgili hükümleri çerçevesinde kar dağıtım oranı Yönetim Kurulu tarafından tespit edilir ve Genel Kurul'un onayına sunulur. Kar dağıtım kararı verildiği takdirde, dağıtımın nakden ve/veya bedelsiz hisse senedi olarak dağıtılması hususu Şirket Yönetim Kurulu'nca karara bağlanır ve Genel Kurul'un görüşüne sunulur. Kar payının nakden dağıtılması kararı verildiği takdirde, dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir. Taksit sayısı Genel Kurul tarafından veya genel kurul tarafından açıkça yetkilendirilmesi şartıyla yönetim kurulu tarafından belirlenir.

Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Kar payı ile ilgili ödeme zamanı Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurulun görüşüne sunulur. Yasal düzenlemeler ve Şirket esas sözleşmesinin ilgili hükmü dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Yönetim Kurulunun teklif ve Ortaklar Genel Kurulu'nun onayını müteakip yine Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte ortaklara dağıtılacaktır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine katılma kurucu ve adi intifa senedi sahiplerine yönetim kurulu üyeleri ile memur müstahkem ve işçilere ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara

		<p>kar payı dağıtılmasına karar verilemez.</p> <p>Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası mevzuatına uymak şartı ile temettü avansı dağıtılabilir. Bir hesap döneminde verilecek toplam kar payı avansı bir önceki yıla ait dönem karının yarısını aşamaz. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen temettü avansı dağıtma yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansı tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez.</p> <p>Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata aykırılık teşkil etmemek üzere yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla bir hesap dönemi içerisinde yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir. Bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir.</p>
--	--	--

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:</p> <p>Kredi riski, kur riski, likidite riski, fiyat riski, piyasa riski dir.</p> <p>Şirketin içinde yer aldığı sektöre ilişkin önemli riskler ise teknolojik riskler, reklam gelirlerinde yaşanabilecek riskler, döviz kurundaki değişimlerdir.</p>
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>Sermaye Piyasası aracına yönelik riskler, kar payı gelirine ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır.</p> <p>a) Kar payı geliri: Şirketler tarafından nakit olarak veya bedelsiz pay şeklinde kar dağıtılabilir. Zarar durumunda, kar payı dağıtılmaması riski bulunmaktadır. Ayrıca dağıtılabilir dönem karı oluşsa dahi Şirketin kar payı dağıtım politikası kapsamında kar payı dağıtımı yapılmaması yönünde bir karar alınabilir. Kar payı dağıtımı Genel Kurul'un onayına tabidir.</p> <p>b) Sermaye kazancı: Payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payların BİST'de oluşan piyasa değerindeki olası düşüşler payın elden çıkarılması durumunda, elde etme</p>

	<p>maliyeti piyasa değerinden yüksek olan yatırımcıların zarar etmesine yol açabilir.</p> <p>Küresel bazda ekonomik veya finansal krizler, jeopolitik riskler, Türkiye’de ise ekonomik, politik ve/veya sosyal riskler ve benzeri durumların ortaya çıkması halinde genel olarak pay piyasası (BİST) satış baskısı altında kalabilir. Böyle bir durumda Şirket’in paylarında daha fazla olumsuz etki görülebilir.</p> <p>İlave olarak Şirket’in tabi olduğu yasal mevzuatta olabilecek değişiklikler, sektör ve/veya Şirket’i olumsuz yönde etkileyen gelişmeler ile Şirket’in yönetsel ve finansal görünümüne bağlı olarak Şirket’in paylarının fiyatında düşüş yaşanabilir. Ayrıca borçlanma faizi ve döviz kuru hareketleri Şirket’in faaliyetlerinde ve dolayısıyla finansal sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir. Dolayısıyla yurt içi ve yurt dışı, ülke genelini etkileyen veya sektör/Şirket’e bağlı çeşitli risk faktörleri nedeniyle Şirket’in pay fiyatında olası düşüş görülmesi sonucunda yatırımcıların zarar etmesi olasılık dahilindedir.</p>
--	---

E—HALKA ARZ

E.1	<p>Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>İhraca ilişkin toplam maliyetin 1.877.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 620.000.000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,0030 TL’dir. Aşağıda yer verilen tahmini maliyetlerden, talepte bulunacak yatırımcılardan talep edilecek maliyet kalemi bulunmamaktadır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahmini Maliyet</th> <th>TL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SPK Kayıt Ücreti (Payların ihraç değeri üzerinden %0,2)</td> <td>1.240.000</td> </tr> <tr> <td>BİST Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)</td> <td>195.300</td> </tr> <tr> <td>MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)</td> <td>32.550</td> </tr> <tr> <td>Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)</td> <td>248.000</td> </tr> </tbody> </table>	Tahmini Maliyet	TL	SPK Kayıt Ücreti (Payların ihraç değeri üzerinden %0,2)	1.240.000	BİST Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	195.300	MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	32.550	Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	248.000
Tahmini Maliyet	TL											
SPK Kayıt Ücreti (Payların ihraç değeri üzerinden %0,2)	1.240.000											
BİST Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	195.300											
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	32.550											
Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	248.000											

			Aracı Kurum Ücreti (BSMV dâhil)	157.500
			İlan Tescil ve Diğer Giderler (Tahmini)	3.650
			Toplam	1.877.000
			Halka Arz Edilecek Pay Adedi	620.000.000
			Pay Başına Maliyet	0,0030
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	<p>Şirketimizin ana faaliyet konularından birisi olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, tecrübeli yönetim anlayışı, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ve kuvvetli okuyucu tabanı ile rekabet gücü yüksek bir yayın organı olarak medya sektöründe yer almaktadır. Kuruluşundan bugüne sahibi ve yayın politikası değişmemiş tek ulusal gazete olarak faaliyetlerine devam eden Türkiye Gazetesi yazılı basında 50 yılını doldurmuştur.</p> <p>İçeriğin yanı sıra güçlü bir teknik ve dağıtım altyapısına da sahip olan İhlas Gazetecilik A.Ş'nin İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da baskı tesisleri bulunmaktadır.</p> <p>Bayiden satışın yanı sıra, elden dağıtım modelinin Türkiye'deki ilk uygulayıcısı olan Türkiye Gazetesi, ev ve iş yerlerine doğrudan gazete dağıtımını yapmaktadır. Türkiye Gazetesi, mevcut günlük gazete satışının %90'ını elden dağıtım modeli ile abonelerine ulaştırmaktadır. ABD ve Japonya başta olmak üzere dünyada çok yaygın olarak uygulanan elden dağıtım sistemi, okuyucu ile sıcak ve kalıcı bir iletişim kurulmasını sağlamak ve satışa da istikrar getirmektedir.</p> <p>Son dönemlerde gerek dünya gerekse ülkemizde baş gösteren piyasa dalgalanmaları ve yoğun rekabet ortamına rağmen, Şirketimiz faaliyetleri arasında yer alan Gazete, mecmua basımında sürekli yenilikler yaparak, bu sektörlerde kendine haklı bir yer sağlamıştır.</p> <p>Özellikle gelir kaynaklarının ilk sırasında bulunan Gazete; basım yayının içinde bulunduğu kriz dönemine rağmen, kaliteli ve modern yaşamın sürdürülebilirliği için daha kaliteli baskı ve gazete çıkarmaya devam etmektedir.</p> <p>Teknoloji ile gazete yayıncılığını entegre etme</p>		

hamlemizin diğ er adımı da gazetemizin web portalını yepyeni bir yüz ve kullanıcı dostu bir tasarımla tazelemek olmuştur. Sayfalarımızı küçülterek kağıt maliyetimizi aşağıya çektiğimiz gibi, daha kolay okunan bir gazete okuyucularımıza sunulmaktadır.

Haber kanallarının dakika başı canlı yayın yaptığı, internet haberciliğinin gazete tirajlarını tehdit ettiği bir dönemde, Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile gündem oluşturan haberlere imza atmaktadır. Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile “özel habercilik” konusunda fark oluşturmuştur.

Son yıllarda yaptığı çalışmalarla kurumsallaşmasını üst seviyeye taşıyan Türkiye Gazetesi, içerik ve görünüm olarak da kendini sürekli yenileyerek sektörün örnek kuruluşlarından biri olmaya devam etmektedir.

Faaliyete başladığı günden bugüne medya grubumuz, ülkemizin büyük sıkıntılarla karşı karşıya kaldığı en zor zamanlarda bile itidalli yayın politikasıyla, topluma itimat telkin eden bir moral kaynağı olmuştur.

Son dönemde diğ er ülkelerle beraber yaşadığımız pandemi süresince görüldüğü üzere sosyal medyada yayılan yanıltıcı, paniğ e sevk edici bilgi ve haberlerin düzeltilmesinde ve topluma doğru bilgilerin aktarılmasında gazetemiz kurumsal kimliği ile oldukça önemli bir vazife üstlenerek halkın hastalığ a karşı bilinçlenmesi için önemli bir sosyal görev gerçekleştirmiştir.

Her zaman sosyal sorumluluk kapsamında, itidalli haber yapan gazetemizin pandemi döneminde olduğu gibi ileride yaşanabilecek sıkıntılı süreçlerde gelir beklentisine girmeden sosyal bir vazife olarak halkımıza doğru bilgileri aktarabilmesi amacıyla daha güçlü bir özkaynak yapısına sahip olabilmek için Şirketimiz sermaye artırım kararı almış bulunmaktadır.

Bu kapsamda 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin %344,4444 oranında artırılarak 800.000.000 TL'ye çıkarılması ile Şirketimizin işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirketimizin finansman maliyetlerinin azaltılması ve faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülebilmesi ile teminat yapısı ve nakit akışının güçlendirilmesi amaçlarıyla aşağıda belirtilen yatırımların

yapılması planlanmaktadır.

Açıklamalar	Sermaye Artırımı Sonucu Olunacak Kullanım Yerleri	Elde Fonun
	Tutar (TL)	Yüzde (%)
Direkt veya Yeni Kurulacak yada Kurulu Şirketlere İştirak Yoluyla Yeni Faaliyet Alanlarına Yatırım	200.000.000	32%
Menkul ve Gayrimenkul Yatırımları	250.000.000	40%
Tesis, Matbaa, Makine Tesisat Yatırımları	100.000.000	16%
Mevcut Faaliyetlere İlişkin Stok Alımları	53.000.000	9%
Finansal Borçların Kapatılması	17.000.000	3%
Toplam	620.000.000	100%

E.3 **Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**

Yapılacak sermaye artırımını ile tamamı nakden karşılanmak üzere toplam 620.000.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup mevcut ortaklarımızın %344,4444 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 lot payın nominal değeri olan 1 Türk Lirası fiyattan kullanacaklardır.

Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 45 gün (Kırk beş) olup izahname ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilerek kamuya duyurulacaktır. Bitiş tarihinin resmi tatile denk gelmesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma haklarını rüçhan hakkı kupon pazarında satış süresi içinde satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında SPK'nın II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış"

yöntemi kullanılacak olup paylar Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da satışa sunulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasının ve halka arzın, SPK'nın gerekli onaylarının alınmasını takiben 2021 Şubat ayında yapılması planlanmaktadır.

Tasarruf sahiplerine satışın süresi 2 iş günüdür. Tasarruf sahiplerine satış sürecinin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Paylar, yeni pay alma haklarının kullanımında nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

Pay bedelleri, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Elmadağ Ticari Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR37 0001200962500010261341 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.

Sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenecektir. Payların fiziki teslimatı söz konusu değildir. SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum ihraççı veya yetkili kuruluş tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede

		<p>yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.</p> <p>İzahnameye İhraççının www.ihlasgazetecilik.com.tr , yetkili kuruluş Halk Yatırım'ın www.halkyatirim.com.tr ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.org.tr adreslerinden ulaşılabilir.</p>				
E.4	<p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p>	<p>Şirket paylarının ihraç ve halka arzı ile Şirketin sermayesi artacak olup, aracılık hizmeti veren Halk Yatırım aracılık komisyonu ve yeni pay alma hakkı kullanımı sonrası kalan pay olması halinde Borsa İstanbul Birincil piyasada satışa sunulan payların tutarı üzerinden %0.01 (onbinde bir) oranında satış komisyonu elde edecektir. Bunun dışında halka arza ilişkin menfaati bulunan kişi ya da kurum bulunmamaktadır.</p>				
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>İhraççının Unvanı: İhlas Gazetecilik A.Ş.</p> <p>İhraççı tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmasına ilişkin verilmiş bir taahhüt bulunmamaktadır.</p>				
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka</p>	<p>%100 Katılıma göre;</p> <p>Mevcut hissedarların halka arzda yeni pay alma haklarını %100 oranında kullanmaları varsayımı ile mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli 1 adet paydan oluşan bir lot pay için (negatif) sulanma etkisinin tutarı -0,30 TL ve yüzdesi -%21,5'dir.</p> <table border="1"> <tr> <td>Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda</td> <td>%100 Katılım</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırımı Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)</td> <td>248.309.089</td> </tr> </table>	Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda	%100 Katılım	Sermaye Artırımı Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)	248.309.089
Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda	%100 Katılım					
Sermaye Artırımı Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)	248.309.089					

arzdandan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Ödenmiş Sermaye	180.000.000
Sermaye Artırım Öncesi Pay Başına Defter Değeri	1,38
Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi	620.000.000
Halka Arz Masrafları	1.877.000
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	866.492.089
Sermaye Artırım Sonrası Ödenmiş Sermaye	800.000.000
Sermaye Artırım Sonrası Pay Başında Defter Değeri	1,08
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	-0,30
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	-%21,5

%0 Katılma göre;

Mevcut hissedarların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanmamaları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli paylar (1 lot/ 1 adet pay) için sulanma etkisinin tutarı 0,20 TL ve yüzdesi %14,77'dir. Sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesinin hesaplanmasına ilişkin çalışma aşağıda yer almaktadır.

BİST Alt Pazar'da IHGZT kodu ile işlem gören Şirket paylarının 20.01.2021 tarihli ağırlıklı ortalama kapanış fiyatı 3,87 TL olup bu fiyat üzerinden yapılan sulanma etkisi hesabı aşağıdaki gibidir:

Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmamaları Durumunda	%0 Katılım
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Sermaye	180.000.000
IHGZT Ağırlıklı Ortakana Kapanış Fiyatı (20.01.2021)	3,87
Sermaye Artırım Sonrası Düzeltilmiş Fiyat	1,65
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)	248.369.089
Defter Değeri	1,3798
Halka Arz Geliri	1.020.365.004
Halka Arz Masrafları	1.877.000
Emisyon Primi	398.488.004
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	1.266.857.093

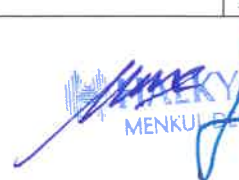
		Sermaye Artırımı Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,58	
		Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	0,20	
		Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	14,77%	
		Yeni Ortaklar için Sulanma Tutarı	-0,06	
		Yeni Ortaklar için Sulanma Yüzdesi	-3,78%	
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	<p>Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, sonrasında kalan payların Borsa İstanbul Birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.</p> <p>Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.</p> <p>Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından bedelli sermaye artırımını işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.</p>		

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Başdenetçisinin Adı Soyadı	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
1 Ocak-31 Aralık 2017	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Kısıklı Mahallesi Alemdağ Caddesi Masaldan İş Merkezi 60/A D7 Üsküdar İstanbul	Hayati Çiftlik	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu


 İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
 Çıkarılan Sermayesi: 100.000.000 TL


 HAYATI ÇİFTLİK
 MENKUL DEĞERLER

1 Ocak-31 Aralık 2018, 1 Ocak-31 Aralık 2019, 1 Ocak-30 Haziran 2019, 1 Ocak-30 Haziran 2020	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Kısıklı Mahallesi Alemdağ Caddesi Masaldan İş Merkezi 60/A D7 Üsküdar İstanbul	Salim Akgül	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
---	---	--	-------------	--

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Bağımsız Denetim Şirketleri Yönetim Kurulunun teklifi üzerine her yıl genel kurulda 1 yıllığına seçilmektedir. Seçilen Bağımsız Denetim Şirketlerinin seçtikleri yıllara ilişkin denetim dönemleri içinde Denetim şirketinde değişiklik olmamış ancak sorumlu denetçide 2017'den 2018'e geçerken ekip rotasyonu nedeniyle değişiklik olmuştur. Denetçiler, süreleri boyunca Bağımsız Denetim çalışmalarını gerçekleştirmişlerdir. Şirketimizin 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2020 dönemlerine ilişkin bağımsız denetim çalışmaları İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmıştır.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirketin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.ihlasgazetecilik.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Şirkete ait bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

Bilanço

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01- 30.06.2020
Dönen Varlıklar	106.311.738	108.294.888	136.301.356	132.704.463
Nakit ve nakit benzerleri	464.813	11.228.953	7.699.686	16.568.663
Finansal Yatırımlar	-	-	31.300.000	-
Ticari Alacaklar	86.045.488	76.728.813	59.985.548	79.035.880
Diğer Alacaklar	4.746.811	554.044	11.141.701	551.221
Stoklar	9.490.215	15.256.127	23.288.481	28.464.983
Peşin Ödenmiş Giderler	5.309.792	4.524.403	2.748.708	6.709.560
Duran Varlıklar	195.704.868	201.109.852	193.281.731	195.456.042
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	22.737.619	22.331.423	21.526.267	21.598.586


İrfan Bağımsız
Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Gözetim ve Denetim Kurumu
Sicil No: 270900/00000 TL


SALİM AKGÜL
MÜHÜR YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	107.477.081	121.039.074	101.279.797	101.279.797
Maddi Duran Varlıklar	14.582.420	14.722.605	17.769.656	18.506.675
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	50.553.600	42.541.772	44.008.719	44.045.639
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	-	7.941.804	9.089.042
Toplam Varlıklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505
Kısa Vadeli Yükümlülükler	22.343.539	24.913.253	23.046.015	28.096.068
Kısa Vadeli Borçlanmalar	--	--	1.942.706	2.651.491
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımlar	1.433.507	540.413	2.125.235	2.335.944
Ticari Borçlar	8.024.629	9.143.288	7.459.477	12.488.219
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	4.479.189	3.994.059	3.517.869	3.076.682
Ertelenmiş Gelirler	602.294	1.156.350	769.069	1.783.961
Kısa Vadeli Karşılıklar	492.322	1.142.354	1.737.861	2.239.953
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	7.311.598	8.936.789	5.489.711	3.474.035
Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.578.103	31.732.221	34.861.568	47.100.152
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.961.330	16.332.025	14.018.789	28.989.786
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.312.874	12.719.290	13.885.594	13.889.719
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.484.255	1.950.092	6.935.669	4.215.065
Özkaynaklar	259.094.964	252.759.266	271.675.504	252.964.285
Ödenmiş Sermaye	120.000.000	120.000.000	120.000.000	120.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	38.494.868	38.494.868	38.494.868	38.494.868
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	10.349.137	9.973.402	6.347.099	6.901.815
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	91.279.026	89.293.774	85.614.931	105.876.352
Net Dönem Karı/Zararı	(1.985.252)	(5.959.963)	20.261.421	(19.265.935)
Toplam Kaynaklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505

Gelir Tablosu

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01-30.06.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01-30.06.2020

Hasılat	110.569.272	133.348.814	148.682.306	71.308.004	63.456.033
Brüt/Kar Zarar	6.114.798	9.070.616	16.714.845	7.811.679	5.678.530
Satışların Maliyeti	(104.454.474)	(124.278.198)	(131.967.461)	(63.496.325)	(57.777.503)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	(3.390.302)	(12.544.398)	20.780.406	2.480.280	(8.794.357)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	(1.563.385)	(6.209.882)	33.915.346	1.756.943	(21.150.296)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar Zararı	(2.169.710)	(6.217.541)	25.335.636	(1.923.204)	(22.133.512)
Dönem Karı/(Zararı)	(1.985.252)	(5.959.963)	20.261.421	(1.821.754)	(19.265.935)
Pay Başına Kazanç	(0.017)	(0.050)	0.169	(0.015)	(0.161)

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhracçıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket genel anlamda medya sektöründe faaliyet göstermektedir. Basın yayın sektöründe İhlas Gazetecilik A.Ş. olarak Türkiye Gazetesi çıkarılmakta, matbaalar vasıtasıyla baskı faaliyetinde bulunmaktadır. Gazete üretimi ile gazete satış geliri ve reklam geliri elde edilmektedir. Gelişen teknolojiye paralel olarak gazete haberleri dijital ortama da taşınmış bulunmaktadır. Şirketin gerek yazılı, gerekse görsel basın ve dijital faaliyetler açısından teknolojiyi yakından takip etmesi gerekmektedir. Teknolojiyi yakalayamaması üretim açısından maliyetlerin yükselmesine ve dolayısıyla müşteri kaybına yol açabilecektir. Bu nedenle teknolojik açıdan kalifiye eleman temini gerekmekte olup, söz konusu personel tedarikinde yaşanacak sıkıntılar Şirket faaliyetleri açısından önemli bir risk unsuru olarak ortaya çıkabilecektir.

Tüketici dijital ortama taşınma nedeniyle birden fazla gazeteye ulaşmakta olup gazete alımından vazgeçebilmektedir. Reklam verenler gazete tirajına bakarak reklam vereceği gazeteyi tespit yoluna gittiğinden tiraja bağlı olarak reklam geliri de değişmektedir. Ancak dijital ortama taşınan gazeteler beraberinde dijital ortamda reklam gelirine de ulaşabilmektedir. Haberciliğin görsel olarak ulaştığı noktalar reklam verenin de talebini etkilemektedir. Reklam verenler, ülkede veya dünyada meydana gelen beklenmedik gelişmeler ekonomik krizler, siyasal çalkantılar, doğal afetler, salgın hastalıklar

ve benzeri nedenlerle reklam verenler maliyetlerde azaltmaya gitmek için reklam verme miktarını azaltabilmekte veya vazgeçebilmektedir.

Gazetenin ana hammaddesi olan kâğıdın dövizle bağılı olması da maliyet açısından önemli bir risk faktörüdür.

Şirket, faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in önemli finansal riskleri içerisinde kredi riski, kur riski, likidite riski, fiyat riski ve piyasa riski yer almaktadır.

Kredi riski

Şirket'in kredi riski genel olarak ticari alacaklarından dolayı söz konusu olabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeleri ile birlikte piyasa koşulları ışığında değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır.

Kur riski

Kur riski herhangi bir finansal enstrümanın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağılı olarak değişmesinden doğmaktadır. TL'nin yabancı paralar karşısında değer kaybettiği durumlarda, yabancı para riski oluşmaktadır.

Likidite riski

Likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Şirket aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengeleyerek likidite riskini yönetmektedir.

Fiyat riski

Şirket, hammadde stoklarının fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilir bir türev enstrümanı bulunmamaktadır. Şirket tarafından ileriye dönük hammadde fiyatlarındaki hareketler dikkate alınarak sipariş verme-üretim-satın alma dengeleri gözden geçirilmekte ve hammadde fiyatlarındaki değişimi satış fiyatlarına yansıtılmaya çalışılmaktadır. Ancak, Şirket'in satış gelirlerinin önemli bir kısmını tutan gazete satışlarında, hammaddede ortaya çıkan fiyat değişimleri satış fiyatlarına değişim olduğu anda yansıtılmamaktadır.

Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, fiyat riski, faiz oranındaki ve döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken, sabit faiz oranlı olarak dağılımları Şirket yönetimi tarafından takip edilmektedir. Piyasa riskine yol açan piyasa koşullarındaki değişiklikler; gösterge faiz oranı, diğer bir işletmenin finansal aracının fiyatı, mal fiyatı, döviz kuru veya fiyat ya da oran endeksindeki değişiklikleri içerir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Teknolojik Riskler: Sektör teknolojik ağırlıklı olduğu ve de teknoloji hızla değiştiği için mevcut rekabetin yanında içinde bulunulan sektörlerde gelecekte de var olabilmek adına gelişen teknoloji iyi takip edilmeli ve doğru zamanda doğru teknolojiye yatırım yapılabilir. Dijitalleşmenin ve dijital medyanın ağırlık kazanmasına paralel olarak müşteri alışkanlıklarında görülebilecek değişim kağıt tüketimini azaltabilecek ve ihracının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir.


Sabuk Sarıyer
Sermayesi: 100.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşler: Ülkede veya küresel çapta meydana gelen beklenmedik gelişmeler; ekonomik krizler, siyasal çalkantılar, doğal afetler, salgın hastalıklar ve benzeri nedenlerle reklam gelirlerinde yaşanacak düşüşler, sektör faaliyetleri açısından risk oluşturabilecektir.

Döviz kurundaki değişimler: Hammaddede dışa bağımlılık nedeniyle döviz kurunda yaşanacak olası değişimler maliyet artışına sebep olarak sektör karlılığı açısından risk oluşturabilecektir. Söz konusu maliyet artışlarının ürün fiyatlarına yansımaları halinde ise sektördeki rekabetten dolayı müşteri kaybı söz konusu olabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Sermaye Piyasası aracına yönelik riskler, kar payı gelirine ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır.

5.3.1. Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

Kar payı; Şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Kar payının dağıtılabilmesi için önce şirket karının oluşması ve geçmiş yıldan gelen zararın olmaması gerekir. Şirket yönetimi dağıtılabilir kar olduğu dönemlerde genel kurulun onayı ile bu karını dağıtabilir.

Halka açık şirketler karını nakden veya kar payını sermayeye ilave şeklinde bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir. Şirketin yeterli karı olmayabilir veya Yönetim Kurulu karı şirket bünyesinde bırakarak dağıtmamaya karar verebilir.

5.3.2. Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, zaman içinde payın değerinde artış olması durumunda payın edinim sırasında ödenen bedelden daha yüksek bir bedelle satılması durumunda elde edilen gelirdir. Pay fiyatları, paylar ihraç olduktan sonra ekonomideki ve/veya Şirket'in mali operasyonel ve yönetsel durumundaki gelişmelere bağlı olarak piyasada belirlenecektir. Şirket hisselerinin değerinde Şirket'in kontrolü dışında gelişebilecek olan küresel krizler, yurt içi ve yurt dışı siyasi gelişmeler, sermaye piyasaları beklentileri ile finansal sonuçlar arasındaki farklılıklar, genel ekonomik durum, faiz ve kur hareketleri, Şirketin tabi olduğu yasal mevzuatta olabilecek değişiklikler gibi pek çok faktöre bağlı olarak dalgalanmalar yaşanabilir. Ayrıca Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sektörel risklerin artması durumunda Şirket paylarının fiyatı düşebilir. Piyasada meydana gelen dalgalanmalar veya Şirket'e ya da sektöre özgü sorunlara bağlı olarak Şirket'in pay fiyatında düşüş görülmesi sonucunda yatırımcıların zarar görmesi olasılık dahilindedir.

5.4. Diğer riskler:

Şirket faaliyetlerini Türkiye'de yürütmektedir. Türkiye ekonomisinin genelinde yaşanacak olumsuzlukların Şirket'in faaliyetlerine ve finansal durumuna etkisi negatif olacaktır. Türkiye ekonomisinin yurt dışındaki makro ekonomik politikalar, ürün fiyatlarının değişmesi, Türk Lirasının diğer ülkelerin para birimleri karşısındaki seyri ve risk algısının değişmesi gibi global piyasalarda gerçekleşebilecek olumsuz değişikliklerden negatif yönde etkilenme riski bulunmaktadır.


Jemal Sertel
Gökkuş Gazetecilik A.Ş.
Sermayesi: 100 000 TL


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının unvanı "İhlas Gazetecilik Anonim Şirketi"dir.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi	Merkez Mahallesi, 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza, No:11 A/41 34197 Yenibosna-Bahçelievler/İSTANBUL
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü	İstanbul
Ticaret sicil numarası	443129

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

İhlas Gazetecilik A.Ş. 15.08.2000 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye
Fiili Yönetim/Merkez Adresi:	Merkez Mahallesi, 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza, No:11 A/41 34197 Yenibosna-Bahçelievler/İSTANBUL
Telefon:	0(212) 454 30 00
Faks	0(212) 454 34 55
İnternet Adresi:	www.ihlasgazetecilik.com.tr
KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi	ihlasgazetecilik@hs03.kep.tr

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Önemli bir yatırımı yoktur.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılmış Sermaye: 100 000 000 TL


MALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

Ana faaliyet konusu günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmak, basmak, yurt içinde ve yurt dışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamaktır.

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

İhlas Gazetecilik; İstanbul'un yanı sıra Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da da baskı tesislerine sahiptir. İhlas Gazetecilik, baskı tesisleri sayesinde ulusal ve yerel birçok gazetenin baskısını gerçekleştirmektedir.

Türkiye Gazetesi, içeriğin yanı sıra güçlü bir teknik ve dağıtım altyapısına da sahiptir. İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da baskı tesisleri bulunan Türkiye Gazetesi'nin sadece İstanbul tesisinin kapasitesi saatte 55.000 adet gazetedir. Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da bulunan baskı tesisleri sayesinde, yerel haberlerle desteklenen sayfalar üreterek her bölgenin gündemine hitap edilmektedir.

İhlas Gazetecilik A.Ş. bünyesindeki matbaa işletmeleri ile yayın yönetiminin entegrasyonunu güçlendiren yeni yapı, ulusal ve yerel gazetelere, yayınevlerine ve reklam ajanslarına verilen baskı hizmetinin daha nitelikli hale gelmesini sağlamıştır.

Şirket dinamiklerini çok daha aktif hale getiren bu yeni yönetim modeli, grafik tasarımdan baskıya kadar komple baskı çözümleri sunma imkanı sağlamıştır. Ulusal ve yerel gazetelerin yanında birçok dergi, insert, broşür ve kitabın baskıları da baskı tesislerinde yapılmaktadır.

Türkiye Gazetesi, bayiden satışın yanı sıra, elden dağıtım modelinin Türkiye'deki ilk uygulayıcısı olarak, ev ve işyerlerine doğrudan gazete dağıtımını yapmaktadır. Dünyada özellikle A.B.D. ve Japonya'da çok yaygın olarak uygulanan elden dağıtım sistemi, okuyucu ile sağlam bir iletişim kurmakla beraber satış istikrarı da getirmektedir.

İhlas Gazetecilik A.Ş. bünyesindeki matbaa işletmeleri ile yayın yönetiminin entegrasyonunu güçlendiren yeni yapı, ulusal ve yerel gazetelere, yayınevlerine ve reklam ajanslarına verilen baskı hizmetinin daha nitelikli hale gelmesini sağlamıştır.

Üretimi yapılan başlıca ürünler; gazete, kitap, dergi, katalog, ajanda, takvim, broşür, firma broşürü, insert, föy, dosya, bülten, faaliyet raporu, gönderi kartı, kitapçık, rehber, afiş, el ilanı, davetiye ve yanıt kartı, küp blok, bloknote, kağıt çanta, kutu, dönkart, zarf, defter, günlük, baskılı özel klasör, kartvizit, antetli kağıt, zarf, adisyon olarak sayılabilir.

Şirketin 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2020 altı aylık dönemlerine ilişkin faaliyet bölümleri bazında net satış gelirleri aşağıda yer almaktadır.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılan Sermayesi: 150.000.000 TL


İHLAS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

NET SATIŞLAR (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2019	01.01- 30.06.2020
Yurtiçi satışlar	115.307.405	137.456.725	151.247.317	72.869.821	64.279.232
Yurtdışı satışlar	1.977.995	3.338.274	4.770.685	2.277.467	2.267.925
Diğer gelirler	43.230	425	-	-	-
Satış indirimleri (-)	(6.759.358)	(7.446.610)	(7.335.696)	(3.839.284)	(3.091.124)
TOPLAM	110.569.272	133.348.814	148.682.306	71.308.004	63.456.033

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

İhlas Gazetecilik'in en önemli ticari faaliyeti olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, medya sektöründe yer almaktadır. Kuruluşundan bugüne sahibi ve yayın politikası değişmemiş tek ulusal gazete olan Türkiye Gazetesi, tecrübeli yönetim anlayışı, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ile güçlü teknik ve dağıtım altyapısına da sahiptir.

1981 yılında kendi baskı tesislerini kurarak ofset sistemine geçen İhlas Gazetecilik bu tarihten itibaren gazete, dergi, tanıtım malzemeleri, kitap ve daha pek çok ürün için baskı öncesi, baskı ve baskı sonrası hizmetleri sunmaktadır. İhlas Gazetecilik'in İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da olmak üzere toplam altı baskı tesisi bulunmaktadır..

İhlas Gazetecilik A.Ş. Baskı Tesisleri, Web ofset makine parkur ağı ile tabaka ofset baskı alanında sektörün önde gelen isimleri arasında yer almaktadır. Tek renkli ve çok renkli her türlü baskı, kaliteli şekilde yapılmaktadır. Dijital mürekkep kontrol ve uluslararası renk yönetim sistemleri ile çalışan tabaka ofset baskı makineleri, laminasyon çeşitleri ile de hizmet vermektedir. Renk kontrol ve izleme denetim sistemleri ile maksimum renk kalitesine ulaşmakta; kokulu sayfalar, özel renkler ve silikon uygulamaları ile hizmetine farklılık kazandırmaktadır.

Dijital baskı "Baskı sayısı düşük" ya da "çok acil" işlerde "butik çözümler" üreten "dijital baskı" makineleri, en kısa sürede, yüksek kalitede, ekonomik fiyata baskı gerçekleştirmektedir. Acil bir sunum sırasında ihtiyaç duyulacak katalog, broşür, tanıtım kiti, dergi, kitap ve davetiye gibi her tür doküman kısa sürede basılabilmektedir.

Heatset baskıda SC, LWC ve MWC kuşe kâğıtlar kullanılarak web ofset teknolojisi ile baskı yapılmaktadır. Gazetelerde parlak ve renkli bir görüntü sağlayan SC kâğıdına baskı için önemli bir yatırım yapılmıştır. Bu yöntem, düşük gramajlı kâğıtlara yüksek üretim hızı ile kaliteli ve ekonomik baskı yapma fırsatı sunmakta, maliyet ve zaman yönetimi sağlamaktadır.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
2021 Yılı Sermayesi 10.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhlas Grubu'na sunduğu baskı hizmetlerinin yanı sıra başka kurumlara yönelik verdiği hizmetlerle de büyüyerek Türkiye'nin önemli baskı merkezlerinden biri haline gelen İhlas Gazetecilik, ulusal ve yerel birçok gazetenin baskısını gerçekleştirmektedir.

Şirketin özellikle gelir kaynaklarının ilk sırasında bulunan Gazete; basım yayının içinde bulunduğu kriz dönemine rağmen, kaliteli ve modern yaşamın sürdürülebilirliği için daha kaliteli baskı ve Gazete çıkarmaya devam etmektedir.

ABD dolarının değeri, küresel ekonomide yaşanan dalgalanmalar sebebiyle önemli ölçüde artmış ve bu da kâğıt başta olmak üzere basın sektöründeki ithal girdilerini daha maliyetli hale getirmiştir. Tüm bu faktörlerin etkisiyle, dijital dönüşüm hızlanmaya devam etmiştir. Dünyanın her yerinden milyarlarca kullanıcının iletişimini sağlayan ve zaman mekân sınırlarını ortadan kaldıran siber dünya, en kişiselinden en küreseline yerkürenin her türlü gündeminin izlenebildiği yeni bir medyaya dönüşmüştür. Gelişen teknoloji ile kişiler her anda ve her yerde dijital ortamlar vasıtasıyla habere ulaşma şansına sahiptir. Bu nedenle dijital ortamlar yazılı basının en büyük rakibidir. Türkiye'deki basılı, görsel ve dijital medya ile ilgili tüm bu değerlendirmeler ışığında gelişmeleri yakından takip eden İhlas Gazetecilik, ihtiyaç duyulan teknolojiye yatırım yapmaktadır.

Teknolojik ilerlemeler tüketici davranışlarını yönetmeye başlamıştır. Teknoloji, bilgiye ulaşmak için kolay seçenekler sunmakla beraber kaliteli ve güvenilir kaynakların önüne geçebilir. Toplumu yönlendirme, kitlesel hareketleri yönetme gücünü sağlar.

Reklam gelirleri de yazılı basının yanısıra dijital ortamlarda da kendisine yer edinmiş olup gelir dağılımını etkilemektedir. Görsel basının reklam gelirleri yazılı basına göre daha yüksektir. Bunun yanısıra ekonomik kriz ortamlarında maliyet açısından vazgeçilen kalemlerin başında reklam verenlerin bundan vazgeçmesi gelmektedir.

Dijital dönüşüm yolunda adımlar atmaya devam eden İhlas Gazetecilik, gerek sektörde hızla artış gösteren rekabet koşulları gerekse küresel ekonomide ortaya çıkan riskler karşısında kaliteli üretimini ISO 9001-2008 Toplam Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası ile belgelemiştir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

01.01- 31.12.2017	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	93.919.274	14.798.800	6.589.331	115.307.405
Yurt dışı Satışlar	1.941.708	36.809	-	1.978.517
Diğer	-	-	43.230	43.230
İndirimler	(6.657.921)	(78.690)	(23.270)	(6.759.881)
Hasılat	89.203.061	14.756.919	6.609.291	110.569.271

01.01- 31.12.2018	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	111.524.654	20.871.405	5.060.666	137.456.725
Yurt dışı Satışlar	2.966.344	7.229	364.701	3.338.274
Diğer	-	-	425	425
İndirimler	(7.234.557)	(212.053)	-	(7.446.610)

Hasılat	107.256.441	20.666.581	5.425.792	133.348.814
----------------	--------------------	-------------------	------------------	--------------------

01.01-31.12.2019	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	126.764.565	15.765.652	8.717.100	151.247.317
Yurt dışı Satışlar	4.660.515	-	110.170	4.770.685
Diğer	-	-	-	-
İndirimler	(7.305.689)	(27.507)	(2.500)	(7.335.696)
Hasılat	124.119.391	15.738.145	8.824.770	148.682.306

01.01-30.06.2019	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	60.126.854	7.998.665	4.744.302	72.869.821
Yurt dışı Satışlar	2.277.467	-	-	2.277.467
Diğer	-	-	-	-
İndirimler	(3.827.718)	(11.566)	-	(3.839.284)
Hasılat	58.576.603	7.987.099	4.744.302	71.308.004

01.01-30.06.2020	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	55.800.558	5.830.280	2.648.394	64.279.232
Yurt dışı Satışlar	2.195.585	72.340	-	2.267.925
Diğer	-	-	-	-
İndirimler	(3.067.998)	(21.081)	(2.045)	(3.091.124)
Hasılat	54.928.145	5.881.539	2.646.349	63.456.033

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Deprem, savaş, salgın hastalık ve siyasi çalkantı gibi olağanüstü unsurların ortaya çıkması halinde tüketici güvenindeki azalış ile satışlar düşebilecektir. Ayrıca 5. Nolu bölümde detaylandırılmış olan riskler de Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etki oluşturabilecektir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Yoktur.

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.


İbrahim Çelebi
 Genel Müdür
 Sermaye Pazarı Yatırımcıları A.Ş.
 Sermaye Pazarı Yatırımcıları A.Ş.
 Sermaye Pazarı Yatırımcıları A.Ş.
 Sermaye Pazarı Yatırımcıları A.Ş.


MUSTAFA KEMAL
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket İhlas Grubu içinde yer almaktadır. İhlas grubuna dahil şirketlerden bazıları;

1.İhlas Holding A.Ş.: Esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat oluşturmuştur. Grup'un ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Grup rapor tarihi itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

2.İhlas Yayın Holding: Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her nevi ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya bu sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.

3. İhlas Haber Ajansı A.Ş.: Haber ajanslığı ile iştigal etmektedir.

4. TGRT Haber TV A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularındır.

5. TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularındır.

6.Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.: Her türlü reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajansı ve konularında mümessillik, müşavirlik, ithalat ihracat ve dahili ticareti ile uğraşmaktadır.

7. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.: Şirket ana mukavelesinde faaliyet konusu olarak bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek yazılı olmakla beraber fiilen inşaat işiyle iştigal etmektedir.

8.İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.: Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştigal etmektedir.

9. İhlas Pazarlama A.Ş.: Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yaptırılması ve satışı ile iştigal etmektedir.

10. İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.: İnşaat işiyle iştigal etmektedir.

11.Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.: Şirket'in ana faaliyet konusu yemek üretmek ve pazarlamaktır.

12.KPT Lojistik Taşımacılık Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.: Şirket'in ana faaliyet konusu yurt içi ve uluslararası nakliyat, personel taşımacılığı, depo ve antrepo işletmeciliğidir.

Şirket'in, ortakları, ortakları üzerinden dolayı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle olan 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 tarihleri itibarıyla mevcut hesap bakiyeleri aşağıda sunulmuştur (net defter değerleri):


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Özkaynak Sermayesi: 100.000.000 TL
39


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ortaklardan ve ortaklarla ilişkili taraflardan alacaklar (TL)	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	-	739	3.073.094	4.259.792
İhlas Pazarlama A.Ş.	1.188.998	735.473	1.927.394	2.536.886
İhlas Holding A.Ş.	-	-	1.019.016	1.403.759
TGRT Haber TV A.Ş.	-	-	535.599	7.987.501
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	1.216.085	131.656	529.686	604.689
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	3.566	272.129	36.919	905.136
İhlas Yayın Holding A.Ş.	-	769.844	-	-
Diğer	91.291	54.890	75.913	597.702
Toplam	2.499.940	1.964.731	7.197.621	18.295.465

İlişkili taraflardan olan alacakların ticari boyut sınırlarını aşanlarına adat yürütülerek faiz tahakkuku yapılmaktadır.

Ortaklara ve ortaklarla ilişkili taraflara borçlar (TL)	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	70.658	23.014	681.072	-
Şıfa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.	156.285	87.654	146.237	390.863
İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi Ticaret A.Ş.	-	2.092	132.621	56.338
KPT Lojistik Taşıma. Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.	83.850	63.334	49.674	150.874
TGRT Digital TV Hizmetleri A.Ş.	334.699	229.432	41.711	19.777
İhlas Motor A.Ş.	116.565	849	858	858
İhlas Holding A.Ş.	-	2.430.506	-	-
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	11.057	-	-	-
İhlas Yayın Holding A.Ş.	688.221	-	-	-
TGRT Haber TV A.Ş.	244.468	663.626	-	-
Diğer	8.336	19.013	54.763	62.933
Toplam	1.714.139	3.519.520	1.106.936	681.643

İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılan Sermaye: 100.000.000 TL
Jahid Saitler

YATKIRI YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mal-hizmet ve reklam satışları (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	77.825	265.628	4.030.810	764.348
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	30.240	1.060.008	1.002.482	30.000
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	-	4.979	1.436.780	205.781
İhlas Holding A.Ş.	197.223	562.268	400.141	178.687
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	307.529	560.353	348.860	232.713
İhlas Pazarlama A.Ş.	71.492	273.289	245.395	167.408
TGRT Haber TV A.Ş.	668.695	331.813	233.831	3.204
İhlas Yayın Holding A.Ş.	45.269	56.838	7.600	6.874
İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.	213.488	-	-	-
Diğer	733.078	88.244	78.012	63.947
Toplam	2.344.839	3.203.420	7.783.911	1.652.962

Mal-hizmet ve reklam alımları (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş. (*)	-	-	32.659.135	21.630.466
İhlas Holding A.Ş.	3.300.973	3.786.751	5.003.470	2.757.435
İhlas Yayın Holding A.Ş.	1.795.241	2.143.693	2.442.997	1.186.752
Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.	874.551	891.798	1.229.518	756.385
KPT Lojistik Taşımacılık Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.	1.108.567	844.526	895.800	434.700
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	126.475	172.579	134.097	68.998
TGRT Haber TV A.Ş.	938.056	1.751.635	95.335	2.157.126
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	799.000	442.732	-	189.880
Diğer	97.874	389.400	216.353	100.237
Toplam	9.040.737	10.423.114	42.676.705	29.281.979

(*) Hammaddede alımı ile ilgilidir.

Kesilen faiz faturaları (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Pazarlama A.Ş.	190.453	436.163	370.652	189.123
TGRT Haber TV A.Ş.	-	5.542	325.105	85.642
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	1.290	36.444	208.321	411.868
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	117.212	308.604	157.996	50.328
İhlas Yayın Holding A.Ş.	-	135.126	156.234	274.206

İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.
Kayıtlı Sermayesi: 180.000.000 TL

HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhlas Holding A.Ş.	945.407	115.664	99.541	109.673
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	-	-	14.088	65.345
Diğer	5.068	62.564	20.457	39.412
Toplam	1.259.430	1.100.107	1.352.394	1.225.597

Alınan faiz faturaları (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	-	12.499	355.273	6.601
İhlas Holding A.Ş.	-	309.878	281.306	-
İhlas Pazarlama A.Ş.	-	-	168.278	-
İhlas Yayın Holding A.Ş.	27.297	39.534	117.770	-
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	-	28.475	67.282	10.172
TGRT Haber TV A.Ş.	122.021	433.531	64.228	-
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	70.513	222.844	35.728	11.838
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	85.673	22.547	25.708	-
Diğer	28.299	1.040	5.860	22.571
Toplam	333.803	1.070.348	1.121.433	51.182

Kesilen kira faturaları (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Holding A.Ş.	1.439.760	1.439.760	1.439.760	720.720
TGRT Haber TV A.Ş.	218.400	218.400	218.400	113.400
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	183.396	186.558	186.558	93.279
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	84.852	84.852	84.852	42.426
İhlas Yayın Holding A.Ş.	69.888	69.888	69.888	34.944
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	67.704	67.704	67.704	35.154
Diğer	18.256	21.937	30.518	10.350
Toplam	2.082.256	2.089.099	2.097.680	1.050.273

Kira sözleşmelerinden kaynaklanan faturalar – kiracı olarak (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.	809.350	839.340	839.340	435.829
İhlas Holding A.Ş.	65.260	77.100	77.100	42.600
Toplam	874.610	916.440	916.440	478.429



 Çelebi Gazetesi A.Ş.

 Çıkış Sermayesi: 100.000 TL

 İbrahim Çelebi



 HALKYATIRIM

 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

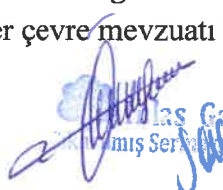
9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Önemli Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Bina	20.11.2006	1.650	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 Nolu Bağımsız Bölüm	11.220.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 Nolu Bağımsız Bölüm	13.545.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 Nolu Bağımsız Bölüm	13.545.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	2.271	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 Nolu Bağımsız Bölüm	15.255.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	29.06.2010	4.037	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 Nolu Bağımsız Bölüm	27.250.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	01.6.2010	3.890	Antalya Kepez Ada No:12553 Parsel No:11 Gayrimenkul	16.335.000	Yatırım Amaçlı	Kirada Değil	-	-

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Gayrimenkuller çevre mevzuatı hükümleri dışında kalmaktadır.


İsmail Gökçe
İsmail Gökçe Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
180.000.000 TL


İsmail Gökçe
İsmail Gökçe Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	09.01.2009	6.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.06.2009	7.000.000 TL 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.06.2009	7.000.000 TL 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	27.02.2009	7.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	12.02.2010	40.000.000 TL
Adana Matbaa Binasi 187 Parsel	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Teminatı	03.10.1995	150.000 TL

Adana Matbaa Binası 187 Parsel	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Teminatı	21.07.2000	450.000 TL
Antalya Matbaa Binası	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	25.03.2014	15.000.000 TL
Antalya Matbaa Binası	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	01.11.2019	17.625.000 TL

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 Nolu Bağımsız Bölüm	20.11.2006	11.220.000	30.12.2019/712970	Yatırım Amaçlı	-
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 Nolu Bağımsız Bölüm	20.11.2006	13.545.000	30.12.2019/712970	Yatırım Amaçlı	-
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 Nolu Bağımsız Bölüm	20.11.2006	13.545.000	30.12.2019/712970	Yatırım Amaçlı	-
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 Nolu Bağımsız Bölüm	20.11.2006	15.255.000	30.12.2019/712970	Yatırım Amaçlı	-
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13	29.06.2010	27.250.000	30.12.2019/712970	Yatırım Amaçlı	-



 Juan Carlos



 HALK YATIRIM

 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nolu Bağımsız Bölüm					
Antalya Kepez Ada No:12553 Parsel No:11	01.06.2010	16.335.000	20.12.2019/712958	Yatırım Amaçlı	2.763.137
Adana Yüreğir 1927 Ada 153 Parsel -	21.07.2003	2.930.000	19.12.2019/712945	Kısmen Yatırım Amaçlı Kısmen Sahibi Tarafından Kullanılmakta	510.451
Adana Yüreğir 1927 Ada 187 Parsel	28.05.2010	3.920.000	20.12.2019/712951	Kısmen Yatırım Amaçlı Kısmen Sahibi Tarafından Kullanılmakta	-
Samsun Tekkeköy 719 Ada 28 Parsel	28.05.2010	473.085	16.12.2019/713040	Yatırım Amaçlı	126.000
Samsun Tekkeköy 719 Ada 29 Parsel	28.05.2010	2.300.000	11.12.2019/713038	Yatırım Amaçlı	123.388

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Açıklama	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Türkiye Gazetesi Markası	50.294.433	42.355.265	43.704.247	43.704.247

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıkları içerisinde Türkiye Gazetesi markası bulunmakta olup, Şirket gazetecilik faaliyetlerini bu marka altında yürütmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

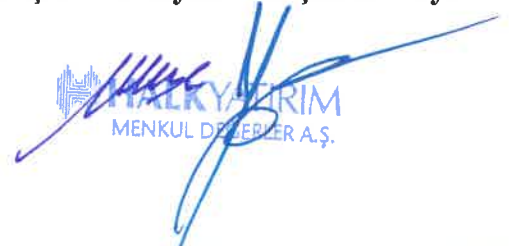
9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıklar maliyet değeri ile takip edilmektedir. "Türkiye Gazetesi" markası için sadece DDK testi yapılmaktadır. Gerçeğe uygun değerle takibi yapılmamaktadır.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.


Mustafa Kemal
Türkiye Gazetecilik A.Ş.
Çalışma Sıra No: 130.000.000 TL


MUSTAFA KEMAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-30.06.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tablolarının önemli kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.


Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01-30.06.2020
Dönen Varlıklar	106.311.738	108.294.888	136.301.356	132.704.463
Duran Varlıklar	195.704.868	201.109.852	193.281.731	195.456.042
Toplam Varlıklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505
Kısa Vadeli Yükümlülükler	22.343.539	24.913.253	23.046.015	28.096.068
Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.578.103	31.732.221	34.861.568	47.100.152
Özkaynaklar	259.094.964	252.759.266	271.675.504	252.964.285
Toplam Kaynaklar	302.016.606	309.404.740	329.583.087	328.160.505

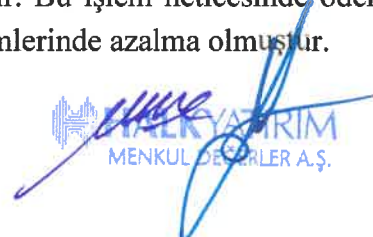
Ticari alacaklar: Şirketin tahsilat politikasındaki iyileşmeden dolayı ticari alacaklarda önceki döneme göre tahsilatı artmış bu nedenle de ticari alacaklarında azalma ortaya çıkmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller: Şirketin 2020 yılında İzmir'deki gayrimenkülünü satması nedeniyle yatırım amaçlı gayrimenkullerinde azalma ortaya çıkmıştır.

Finansal yükümlülükler: Şirketin 2019 yılında kullanmış olduğu banka kredisi sebebi ile finansal yükümlülükleri artmıştır. Ayrıca TFRS 16 kapsamında faaliyet kiralalarının muhasebeleştirilmei nedeniyle kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri de 2019 yılında artış göstermiştir.

Sermaye: Şirket, 2020 yılında bedelsiz sermaye artırımını yapmıştır. Bu işlem neticesinde ödenmiş sermaye kalemi artarken, geçmiş yıl karları ile diğer sermaye kalemlerinde azalma olmuştur.


Miras Garanti Bankası A.Ş.
Sermaye Artırımı Serbest Sermaye
100.000.000 TL


MIRAS GARANTİ BANKASI A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş Özet Gelir Tablosu kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

Özet Gelir Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01-30.06.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01-30.06.2020
Hasılat	110.569.272	133.348.814	148.682.306	71.308.004	63.456.033
Satışların Maliyeti	(104.454.474)	(124.278.198)	(131.967.461)	(63.496.325)	(57.777.503)
Brüt Kar/(Zarar)	9.070.616	6.114.798	16.714.845	7.811.679	5.678.530
Esas Faaliyet Kar / (Zararı)	(3.390.302)	(12.544.398)	20.780.406	2.480.280	(8.794.357)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	(1.563.385)	(6.209.882)	33.915.346	1.756.943	(21.150.296)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	(2.169.710)	(6.217.541)	25.335.636	(1.923.204)	(22.133.512)
Dönem Kar / (Zararı)	(1.985.252)	(5.959.963)	20.261.421	(1.821.754)	(19.265.935)

Esas faaliyet gelirleri: Şirket'in esas faaliyet gelirlerindeki değişim, şirketin tahsilat politikası ve TMS'ye göre hesaplanmış olan vade farkı faiz gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

Finansman giderleri: TFRS 16 kapsamında faaliyet kiralama ları ilk kez 2019 yılında aktifleştirilmiş ve bunlara ilişkin faiz giderleri 2019 yılı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satış gelirlerinin detayı aşağıda yer almaktadır.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı ve 100.000.000 TL
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.


YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

NET SATIŞLAR (TL)	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2019	01.01- 30.06.2020
Yurtiçi satışlar	115.307.405	137.456.725	151.247.317	72.869.821	64.279.232
Yurtdışı satışlar	1.977.995	3.338.274	4.770.685	2.277.467	2.267.925
Diğer gelirler	43.230	425	-	-	-
Satış indirimleri (-)	(6.759.358)	(7.446.610)	(7.335.696)	(3.839.284)	(3.091.124)
TOPLAM	110.569.272	133.348.814	148.682.306	71.308.004	63.456.033

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (TL)	30.06.2020
Kısa vadeli yükümlülükler	28.096.068
Garantili	
Teminatlı	2.335.944
Garantisiz/Teminatsız	25.760.124
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	47.100.152
Garantili	
Teminatlı	20.698.216
Garantisiz/Teminatsız	26.401.936
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	75.196.220
Özkaynaklar	252.964.285
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	120.000.000
Yasal yedekler	957.185
Özel yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	328.160.505
Net Borçluluk Durumu (TL)	
A. Nakit	16.237.878
B. Nakit Benzerleri	330.785
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	16.568.663
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-

F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	-
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı	2.335.944
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	2.651.491
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	4.987.435
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	(11.581.228)
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	20.698.216
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	8.291.570
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	28.989.786
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	17.408.558

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket net işletme sermayesini (Dönen Varlıklar - Kısa Vadeli Yükümlülükler) şeklinde hesaplamakta olup, 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-30.06.2020 tarihlerinde sona eren yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolara göre hesaplanan net işletme sermayesi tutarları aşağıda yer almaktadır.

Açıklama	01.01- 31.12.2017	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 30.06.2020
Dönen Varlıklar	106.311.738	108.294.888	136.301.356	132.704.463
Kısa Vadeli Yükümlülükler	22.343.539	24.913.253	23.046.015	28.096.068
Net İşletme Sermayesi	83.968.199	83.381.635	113.255.341	104.608.395

Şirketin 31.12.2019 tarihi itibarıyla dönen varlıklar toplamı 136.301.356 TL olup, kısa vadeli yükümlülükler toplamı ise 23.046.015 TL'dir. Söz konusu dönem itibarıyla Şirketin net işletme sermayesi 113.255.341 TL olup, cari yükümlülüklerini karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi mevcuttur.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket yıllar itibarıyla ciro artışını sürdürmektedir. Gerek yazılı basın gerekse görsel medyadaki yenilikler ve teknolojik gelişmeler takip edilerek, Şirketin faaliyet konuları kapsamında üretkenliğinin artması hedeflenmiştir.


 İbrahim Çelebi
 Çelebi Gıda Gıda A.Ş.
 Çıkartma Sermayesi: 100.000.000 TL


 Mustafa Yılmaz
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5 nolu bölümündeki “İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler”, “İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler”, “İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler” ve “Diğer Riskler” ana başlıkları altında detaylandırılan riskler, belirsizlikler ve olaylar ile 12.1. nolu bölümde bahsedilen hususlar dışında finansal durumu ve faaliyetleri önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar bulunmamaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.


Gazeteçilik A.Ş.
Çıkarılan Sermaye: 100.000.000 TL


HAYATRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraçcının genel organizasyon şeması:




Cıkarış Sermayesi 160.000.000 TL
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

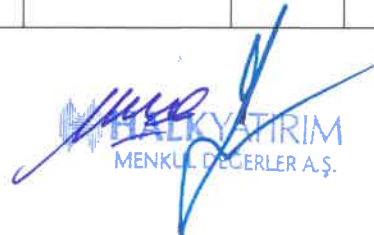

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	--	--
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Yılmaz Türk	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Sadık Söztutan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi ve Yazı İşleri Müdürü	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Hamit Arvas	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi ve Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---


Sadık Söztutan
Yönetim Kurulu Başkanı
Görev Süresi: 180.000 000 TL


Hamit Arvas
Yönetim Kurulu Üyesi
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Ali Murat Memioğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---
Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.03.2020-2021 Kalan görev süresi 3 ay	---	---

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	---	---
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	---	---
Yılmaz Türk	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	---	---


Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kuruluna Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
090 000 TL


Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sadık Söztutan	Yönetim Kurulu Üyesi ve Yazı İşleri Müdürü	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi ve Yazı İşleri Müdürü	---	---
----------------	--	------------------------	--	-----	-----

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 15 Ağustos 2000 tarihinde kurulmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

İsmail KAPAN

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni

1956 yılında Malatya'nın Pütürge ilçesinde doğan İsmail Kapan, İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nde lisans; aynı üniversitedeki İktisat Fakültesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nün Sosyal Yapı ve Sosyal Değişme Anabilim dalında yüksek lisans ve Uluslararası İlişkiler Bölümü'nde doktora eğitimini tamamlamıştır. Lise döneminde amatör gazetecilik yapan İsmail Kapan, profesyonel meslek hayatına 1978 yılında Türkiye Gazetesi'nde köşe yazarı olarak başlamıştır. 1983-84 yıllarındaki askerlik görevinin ardından bir süre avukatlık ve hukuk danışmanlığı yaptıktan sonra 1987 yılında tekrar gazeteciliğe dönmüştür. 1987 yılından itibaren İhlas Holding grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi ve üst düzey yönetici olarak görev yapmaktadır. Kapan'ın, "Suyun Stratejik Dalgaları" ve "Ortadoğu'da Bahar Sancısı" adında iki kitabı bulunmaktadır. Türkiye Gazeteciler Cemiyeti Üyesi olan ve Basın Konseyi Yüksek Kurulu Üyesi olarak 16 yıl görev yapan Kapan, halen Türkiye Gazetesi'nde köşe yazılarına da devam etmektedir.

Ukaşe GÜMÜŞER

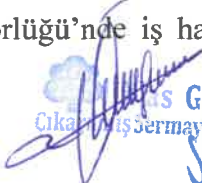
Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür

1953 yılında Kahramanmaraş'ta doğan Ukaşe Gümüşer, 1978 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Metalurji Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1979-1986 yılları arasında kimya sektöründe çalışan ve 1987 yılından itibaren İhlas Holding bünyesinde çeşitli görevlerde bulunan Gümüşer, 1989 yılında Türkiye Gazetesi Hastanesi'nin kuruluşunda yer almıştır. 2015 yılında İhlas Gazetecilik A.Ş. Genel Müdürü olarak görev yapmaya başlayan Gümüşer, halen, İhlas Holding grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi ve üst düzey yönetici olarak görev yapmaktadır.

Yılmaz TÜRK

Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi

1964 yılında Samsun'da doğan Yılmaz Türk, 1985 yılında İhlas Holding A.Ş. Mali İşler Koordinatörlüğü'nde iş hayatına başlamıştır. İhlas Holding A.Ş.'nin 1993-1994 yıllarında halka


Sadık Söztutan
İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılabilir Sermayesi: 1.000.000 TL


YILMAZ TÜRK
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

açılma çalışmalarında da yer almıştır. 1997-1999 yıllarında Kristal Kola Meşrubat Sanayi Tic. A.Ş.'nin halka açılmasını ise Mali İşler Müdürü olarak yürütmüştür. 2006-2012 yıllarında FOX TV Türkiye'de Mali İşler Müdürü olarak görev yapmıştır. 2013 yılından itibaren İhlas grubunda çeşitli kademelerde görev almış olup, halen İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak görevini yürütmektedir.

Abdullah TUĞCU

Yönetim Kurulu Üyesi

1982 yılında Kayseri'de doğan Abdullah Tuğcu, İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'ni bitirmiştir. Yüksek lisansını Marmara Üniversitesi Maliye Bölümü Mali Hukuk dalında tamamlamıştır. İhlas Grubu'na 2008 yılında katılan Tuğcu, 2013 yılında İhlas Yayın Holding Finans Koordinatörü, 2014 yılında ise İhlas Holding Finans'tan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmıştır. 2015 yılında İhlas Holding Mali İşler bölümünün de sorumluluğunu üstlenen A. Tuğcu halen İhlas Holding Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak görevine devam etmektedir. Ayrıca İhlas Holding grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. S.M.M.M belgesine sahip olan Abdullah Tuğcu, İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası (İSMMM) ve Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği (TKYD) üyesidir.

Sadık SÖZTUTAN


Yönetim Kurulu Üyesi

1962 yılında Kars'ın Sarıkamış ilçesinde doğan Sadık Söztutan 1978 yılında Erzurum Yavuz Selim Öğretmen Okulu'nu bitirmiştir. Gazeteciliğe 1 Mart 1980'de Türkiye Gazetesi'nin İstanbul'daki merkezinde başlayan Söztutan, Gazete bünyesinde önce muhabirlik, sonra editörlük ve yazarlık yaptıktan sonra Eylül 1987'de Türkiye Gazetesi'nin Spor Müdürlüğü'ne getirilmiştir. 23 yıl bu görevi yürüttükten sonra, 1 Aralık 2010'da gazetenin Yazı İşleri Müdürü olan Söztutan, 2015 yılında aynı zamanda Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Sadık Söztutan'ın yayınlanmış 13 kitabı bulunmaktadır. Söztutan'ın "Ben Senin Yerinde Olsaydım Bunları Kitap Yapardım" kitabına 1999 Türkiye Millî Olimpiyat Komitesi (TMOK) Fair Play Büyük Ödülü, "Gülenlerin Ağlayanlara Borcu Var" kitabına da Türkiye Futbol Adamları Derneği (TÜRFAD) tarafından 2012'de "yılın yazarı" ödülü verilmiştir. Sadık Söztutan, Türkiye Gazeteciler Cemiyeti, Türkiye Spor Yazarları Derneği ve Türkiye Millî Olimpiyat Komitesi üyesidir.

Hamit ARVAS

Yönetim Kurulu Üyesi

1958 yılında Ankara'da doğan Hamit Arvas, Ankara Üniversitesi Fizik Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Ankara Üniversitesi Fen Fakültesi Fizik dalında yüksek lisans yapmıştır. Ayrıca, Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümü'nden de lisans mezunu olmuştur. 1988 yılından itibaren İhlas Holding'te çeşitli kademelerde yönetici olarak çalışmış olup, Eylül 2016'dan itibaren İhlas Haber Ajansı'nda Genel Müdür olarak görev yapmaktadır.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Cemalpaşa, Jermay Mah. No: 200.000 000 TL


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Necmi ÖZER

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1960 yılında Safranbolu-Karabük'te doğan Necmi Özer, lisans eğitimini Selçuk Üniversitesi Eğitim Fakültesi'nde tamamlamış, 1986 yılında iş hayatına atılarak muhtelif şirketlerde yöneticilik yapmıştır. 2006 yılından itibaren kalite standartları konusunda eğitim ve hizmet veren şirketlerde üst düzey yönetici olarak görevlerde bulunan Özer, 2011 yılından itibaren kalite ve marka konularında hizmet vermekte olan bir şirkette yönetici ortak olarak görev yapmaktadır.

Ali Murat MEMİOĞLU

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1977 yılında İstanbul'da doğan A. Murat Memioğlu, Yıldız Teknik Üniversitesi, Bilgisayar Mühendisliği mezunu olup, CRM, ERP, E-ticaret, internet ve intranet uygulamaları, veri madenciliği ve çeşitli finans sistemleri entegrasyonları projeleri geliştirmektedir. Bilişim sektöründe muhtelif firmalarda ve birçok projede yöneticiliklerde bulunan A. Murat Memioğlu iyi derecede İngilizce ve giriş seviyesinde Almanca bilmektedir.

Prof.Dr. Hüseyin Hüsnü GÜNDÜZ

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1947 yılında Bingöl-Kiğı doğumlu olup, yükseköğrenimini Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesinde tamamlamıştır. Akademik hayatına 1973 yılında başlayan Gündüz birçok üniversitede öğretim üyeliği yapmış olup, son olarak İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesinde Rektörlük yapmıştır. İhlas Holding A.Ş. de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dâhil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

İSMAİL KAPAN

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--


Gazeteciler A.Ş.
Çıkarılan Sermayesi: 500 000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

UKAŞE GÜMÜŞER

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür ve Murahhas Üye	Devam Ediyor	--
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--

YILMAZ TÜRK

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
TGRT Haber TV A.Ş.	Mali İşler Müdürü	Devam Ediyor	--
İhlas Medya ve Akademi Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--

ABDULLAH TUĞCU

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye) Genel Müdür Yardımcısı	Devam Ediyor	--
İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi/Finans Koordinatörü	Devam Ediyor	--
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--
TGRT Haber TV A.Ş.	Yönetim Kurulu	Devam Ediyor	--

	Üyesi		
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	0.37
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--
İhlas Net A.Ş.	--	--	5.47

HAMİT ARVAS

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyelüğünün Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	--

NECMİ ÖZER

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyelüğünün Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Holding A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor.	--
İhlas Yayın Holding A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	--
Mahir Kalite Eğit. Danış. ve Test Hizm. Tic.Ltd.Şti.	Genel Müdür	Devam Ediyor	--



 İhlas Gazetecilik A.Ş.

 Çıkarılan Sermaye: 100.000.000 TL

 İhlas Gazetecilik A.Ş.



 İHLAS YATIRIM

 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

PROF. DR. HÜSEYİN HÜSNÜ GÜNDÜZ

Şirketin Unvanı	Görevi	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı %
İhlas Holding A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	---
İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	---

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.


İbrahim Çelebi
İhlas Gazetecilik A.Ş.
Güvenli Sermaye Yatırımları Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
000 000 TL


İbrahim Çelebi
YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:
Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:
Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dâhil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Yönetim Kurulu Üyeleri'ne, esas sözleşme kapsamında; Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu Üyeliği görevi dolayısıyla belirlenen hak ve menfaatler dışında herhangi bir ödeme yapılmamaktadır. Ancak, icrada da görevli olan Yönetim Kurulu Üyeleri, icrai görevleri karşılığında ayrıca ücret almaktadırlar.

22.04.2019 tarihinde yapılan 2018 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Başkanı ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerine aylık brüt 2.500 TL ücret, Yönetim Kurulu Üyelerine aylık brüt 2.000 TL brüt ücret ödenmesi ve ayrıca bütün Yönetim Kurulu Üyelerine toplantı başına 250 TL brüt huzur hakkı ödenmesi kararlaştırılmıştır.

Şirketin 01.01.2019-31.12.2019 dönemi içerisinde Yönetim Organı ve Üst Düzey Yöneticilerine toplam, 1.682.973 TL ödeme yapılmıştır.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yönetim Kurulu üyelerinin ve yönetimde söz sahibi personelin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda, 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü doğabilecektir.

Kilit yönetici personele 01.01-31.12.2019 döneminde işten çıkarma halinde sağlanacak toplam fayda 861.778 TL'dir.


SARAY GAZETECİLİK A.Ş.
Çıkarılan Şirket Sermayesi: 100.000.000 TL


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Yılmaz Türk	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Sadık Söztutan	Yönetim Kurulu Üyesi ve Yazı İşleri Müdürü	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Hamit Arvas	Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Ali Murat Memioğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 3 ay
Prof. Dr. Hüseyin Hüsni Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.03.2020-2021 Kalan görev süresi 3 ay

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona

erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu Üyelerinin ve yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda, 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bunların dışında iş sözleşmesinden kaynaklı ödeme yükümlülüğü bulunmamaktadır.

16.3. İhraçının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesinin temini için Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışmak üzere; Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi bulunmaktadır.

Yönetim Kurulunun yapılması gereği ayrı bir "Aday Gösterme Komitesi", "Ücret Komitesi", kurulamamış olup bu görev Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluştukları Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş ve KAP' ta açıklanmış olup, şirketin internet sitesinde yer almaktadır.

Komitelerin başkanları, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilmiştir. Denetim Komitesi'nin tüm üyeleri Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi niteliğindedir.

Komiteler yaptıkları tüm çalışmalarını yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komiteler, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan sıklıkta toplanır.

İcra başkanı/genel müdür komitelerde görev almamaktadır.

Denetim Komitesi

Denetim Komitesi Başkanı	Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Denetim Komitesi Üyesi	Ali Murat Memioğlu (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Denetim Komitesi; şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları Denetim Komitesi'nin gözetiminde gerçekleştirilir.

Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler Denetim Komitesi tarafından belirlenir ve Yönetim Kurulu'nun onayına sunulur.

Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikâyetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterler Denetim Komitesi tarafından belirlenir.

Denetim Komitesi, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerini, şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.

Denetim Komitesi, en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur.

Denetim Komitesi, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerini ve konuya ilişkin değerlendirmelerini ve önerilerini derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.

Denetim Komitesi 2020 yılında 5 (Beş) defa toplantı yapmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Necmi Özer (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Hamit Arvas (Yönetim Kurulu Üyesi)
Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Betül Üstün (Profesyonel Yönetici)

Kurumsal Yönetim Komitesi, şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarını gözetir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi'nin görevlerini yerine getirmekte olduğundan ayrıca;

a) Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,

b) Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini Yönetim Kurulu'na sunmak ile sorumludur.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Ücret Komitesi' nin görevlerini yerine getirmekte olduğundan ayrıca;

a) Yönetim Kurulu Üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaları şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirler ve bunların gözetimini yapar,

b) Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, Yönetim Kurulu Üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerini Yönetim Kurulu'na sunar.

Kurumsal Yönetim Komitesi 2020 yılında 5 (Beş) defa toplantı yapmıştır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	Ali Murat Memioğlu (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	Hamit Arvas (Yönetim Kurulu Üyesi)

Riskin Erken Saptanması Komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve

riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi 2020 yılında 6 (Altı) defa toplantı yapmıştır.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Yayın hayatında 51. yılını sürdüren Türkiye Gazetesi'nin sahibi İhlas Gazetecilik A.Ş. kurumsal yönetim ilkelerine uyum çalışmalarına halka arzdan önce başlamış, kurumsal yönetim ilkelerine uygun olarak yönetim kurulunu oluşturmuş ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nü kurmuştur.

Ortaklığın sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinde ve kurumsal yönetim uygulamalarında koordinasyonu sağlamak üzere "Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı" ve "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı" 'na sahip olan Sn. Betül Üstün görev yapmaktadır.

Şirket tarafından, SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde 28871 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" kapsamında Şirket'te uyumlaştırma çalışmaları için hazırlıklara aynı tarih itibarıyla başlanmıştır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hazırlanan tüm faaliyet raporlarında ve kurumsal internet sitesinde ilkelere uyum gözetilmektedir. Yatırımcı İlişkileri Bölümü, paydaşlarını sürekli olarak güncel tutulan internet sitesi ile bilgilendirmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinden şirketimiz açısından dönem içinde uygulanması zorunlu ilkelerin tümüne uygunluk sağlanmakla birlikte, şirket açısından uygulanması zorunlu olmayanların uygulanması konusunda gerekli düzenlemeleri yapmak için çalışmalar devam etmektedir. Şirketimiz kurumsal yönetim ilkelerinden zorunlu olarak uygulanacak olanların belirlenmesi kapsamında üçüncü grupta yer almakta olup, (4.3.7.) numaralı ilkenin üçüncü fıkrası ile (4.3.8.) numaralı ilkenin ikinci fıkrası, şirketimiz için uygulanması zorunlu olan ilkelere değildir.

Uygulamaya konulamamış olan ilkeler üzerinde yeni çıkarılmakta olan SPK mevzuatları da dahil olmak üzere gelişmeler takip edilerek, tam uyumun en kısa sürede sağlanmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir. Şirketimiz, ilkelere uyumda karşılaşılan problemleri tespit edip çözümler geliştirmede, ilkelere uyumu artırabilme ve gelişmeleri takip edebilme adına, eğitimler, seminerler ve diğer etkinliklere katılmaya çaba sarf etmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, Kurumsal Yönetim Uyum Raporlamaları KAP Platformu üzerinden Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) şablonları kullanılarak yapılmaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulamayan hususlardan kaynaklanan bir çıkar çatışması mevcut değildir. Gelecekte şirketin yönetim uygulamalarında söz konusu ilkelere çerçevesinde bir değişiklik yapma planı bulunmamaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirketin, Yatırımcı İlişkileri Bölümü Mali İşler bünyesinde, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı'na bağlı olarak görev yapmaktadır.

Şirketimizde tam zamanlı olarak çalışan " Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı" ve "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı"na sahip Betül Üstün, Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi olarak görevlendirilmiştir ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi olarak atanmıştır. Şirketimizde tam zamanlı olarak çalışan Gizem Kübra Erdoğan, Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi olarak görevlendirilmiştir.

Bölümün iletişim bilgileri ise şu şekildedir:

İhlas Gazetecilik A.Ş. Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Merkez Mah. 29 Ekim Cad. İhlas Plaza No:11 A/41 34197 Yenibosna/İstanbul

Betül Üstün

Tel: (212) 454 30 15

e-mail: betul.ustun@ihlasgazetecilik.com.tr

Gizem Kübra Erdoğan

Tel: (212) 454 34 53

e-mail: gizem.erdogdu@ihlasgazetecilik.com.tr

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

İhraççının finansal tablo dönemleri itibarıyla personel sayısı aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Açıklama	30.06.2020 (Ortalama)	31.12.2019 (Ortalama)	31.12.2018 (Ortalama)	31.12.2017 (Ortalama)
Çalışan Sayısı	476	494	507	515

Personelin beyaz/mavi yaka olarak dağılımı ise aşağıda gösterilmiştir:

Personelin Dağılımı	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Beyaz Yakalı	157	166	190	194
Mavi Yakalı	319	328	317	321
Toplam	476	494	507	515


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkartış Sermayesi 180.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraççının faaliyet gösterdiği alanlara ve coğrafi bölgelere göre personelin dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

Personelin Dağılımı	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
İstanbul	374	392	398	403
Ankara	26	27	30	33
Antalya	21	21	22	23
İzmir	19	19	20	20
Trabzon	18	18	20	19
Adana	18	17	17	17
Toplam	476	494	507	515

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 14/12/2020 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla, Şirket'in güncel pay sahipliği aşağıdaki gibidir.


Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılan Sermay: 100.000.000 TL

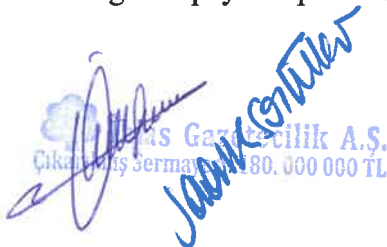

M. K. YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul Toplantısı 14.12.2020		Son Durum	
	(TL)	Sermayedeki Payı (%)	(TL)	Sermayedeki Payı (%)
İhlas Yayın Holding A.Ş.	87.539.339	48.63	87.539.339	48.63
İhlas Holding A.Ş.	12.456.112	6.92	12.456.112	6.92
Ahmet Mücahid Ören	4.498.220	2.50	4.498.220	2.50
Diğer (Halka Açık)	75.506.329	41.95	75.506.329	41.95
TOPLAM	180.000.000	100.00	180.000.000	100.00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul Toplantısı 14.12.2020		Son Durum	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Halka Açık	168.710.111	93.73	168.710.111	93.73
Ahmet Mücahid Ören	10.203.348	5.67	10.203.348	5.67
Diğer	1.086.541	0.60	1.086.541	0.60
TOPLAM	180.000.000	100.00	180.000.000	100.00

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketin sermayesi A ve B grubu paylardan oluşmaktadır. Yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptirler.


Jaşar Çentiler
İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkartılan Sermaye: 180.000.000 TL


HALKA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Oy Hakkı			
	Oy Hakkı A Grubu	%	Oy Hakkı B Grubu	%
İhlas Yayın Holding A.Ş.	202.500.000	75.00	74.039.339	45.70
İhlas Holding A.Ş.	54.000.000	20.00	8.856.112	5.47
Ahmet Mücahid Ören	13.500.000	5.00	3.598.220	2.22
Diğer(Halka Açık)	--	--	75.506.329	46.61
TOPLAM	270.000.000	100.00	162.000.000	100.00

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oyda ve Yönetim Kurulu Üyesi Seçiminde İmtiyaz bulunmaktadır.	1	18.000.000	10
B	Hamiline	İmtiyaz yok	1	162.000.000	90
			TOPLAM	180.000.000	100

18.4. İhraççının bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hâkimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	İmtiyazlı Paylar		Kontrolün Kaynağı	Tedbirler
	Oranı (%)	Tutarı (TL)		
İhlas Yayın Holding A.Ş.	75.00	13.500.000	Oyda ve Yönetim Kurulu Üyesi Seçiminde İmtiyaz bulunmaktadır.	Yoktur.
İhlas Holding A.Ş.	20.00	3.600.000	Oyda ve Yönetim Kurulu Üyesi Seçiminde İmtiyaz bulunmaktadır.	Yoktur.
Ahmet Mücahid Ören	5.00	900.000	Oyda ve Yönetim Kurulu Üyesi Seçiminde İmtiyaz bulunmaktadır.	Yoktur.
Toplam	100.00	18.000.000		

İhlas Holding A.Ş. GAZETECİLİK A.Ş.
Çıkarılan Sermayesi: 270.000.000 TL

Şirketin tüm finansal raporlarının hissedarların incelemesine açık tutulması ve kar payı hakkına ilişkin bir imtiyazın bulunmaması, Şirket Yönetim Kurulunda Genel Kurul tarafından seçilen üç bağımsız üyenin yer alması, Şirketin tabi olduğu bağımsız denetim dış denetim yükümlülükleri ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamında yürüttüğü çalışmalar yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemekte olup, alınmış başkaca tedbir bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

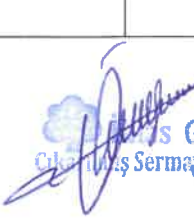
19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirketimiz ile ilişkili tarafları arasında yapılan işlemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalar KAP'da www.kap.org.tr ve Şirketin www.ihlasgazetecilik.com.tr web adresinde yayımlanan 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 30 Haziran 2020 tarihleri itibarıyla hazırlanan Finansal Raporların "İlişkili Taraf Açıklamaları" dipnotunda yer almaktadır.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirketin net satış hasılatı; 01.01-31.12.2017 döneminde 110.569.272 TL, 01.01-31.12.2018 döneminde 133.348.814 TL, 01.01-31.12.2019 döneminde 148.682.306 TL ve 01.01-30.06.2020 döneminde 63.456.033 TL olup ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satışları ve yapılan işlemin net satış hasılatına oranı aşağıda yer almaktadır.

Açıklama	01.01-31.12.2017	Yapılan İşlemin Net Satış Hasılatına Oranı %	01.01-31.12.2018	Yapılan İşlemin Net Satış Hasılatına Oranı %	01.01-31.12.2019	Yapılan İşlemin Net Satış Hasılatına Oranı %	01.01-30.06.2020	Yapılan İşlemin Net Satış Hasılatına Oranı %
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	30.240	0.03	1.060.008	0.79	1.002.482	0.67	30.000	0.05
İhlas Holding A.Ş.	197.223	0.18	562.268	0.42	400.141	0.27	178.687	0.28


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çok Amaçlı Sermayesi 300.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.	307.529	0.28	560.353	0.42	348.860	0.23	232.713	0.37
TGRT Haber TV A.Ş.	668.695	0.60	331.813	0.25	233.831	0.16	3.204	0.01
İhlas Pazarlama A.Ş.	71.492	0.06	273.289	0.20	245.395	0.17	167.408	0.26
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	77.825	0.07	265.628	0.20	4.030.810	2.71	764.348	1.20
İhlas Yayın Holding A.Ş.	45.269	0.04	56.838	0.04	7.600	0.01	6.874	0.01
İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.	213.488	0.19	---	---	---	---	---	---
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	---	---	4.979	0.004	1.436.780	0.97	205.781	0.32
Diğer	733.078	0.66	88.244	0.07	78.012	0.05	63.947	0.10
TOPLAM	2.344.839		3.203.420		7.783.911		1.652.962	

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 180.000.000 TL olup tamamı ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 1 TL nominal değerde 180.000.000 adet paya bölünmüş olup bedeli ödenmemiş pay bulunmamaktadır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 800.000.000 TL'dir.


İhlas GAZETELERİ A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL
İbrahim Çelebi


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Nominal Değer (TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar	39.477.295,99	49.097.658,49	47.919.897,49	47.919.897,49
Toplam Sermaye	120.000.000	120.000.000	120.000.000	120.000.000
Fiili Dolaşım Oranı %	32.89	40.91	39.93	39.93

Aynı sermaye yoktur.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

04.06.2020 tarihli yönetim kurulu kararında şirketimizin çıkarılmış sermayesinin iç kaynaklardan bedelsiz olarak artırılmasına ilişkin çalışmaların yapılmasına karar verilmiştir. Yönetim Kurulumuzun 03.07.2020 tarihli toplantısında; Şirketimizin 240.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisindeki 120.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin iç kaynaklardan bedelsiz olarak %50 oranında 60.000.000 TL artırılarak 180.000.000 TL 'na çıkarılmasına, artırılabilecek olan 60.000.000 TL sermayenin, Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenmiş Solo bilançomuzun, öz kaynaklar kalemi altında yer alan, özel fonlardan (gayrimenkul satış kazancı istisnası) 41.789.551,93 TL, bakiye kalan 18.210.448,07 TL'nin sermaye düzeltmesi olumlu farklarından ilave edilmek suretiyle karşılanmasına, karar verilmiş olup, 06.07.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvuruda bulunulmuştur. İhraç Belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na 09.07.2020 tarihinde başvuru yapılmıştır. Şirketimiz sermayesinin 120.000.000 TL'den 180.000.000 TL'ye artırılması kapsamında ihraç edilecek 60.000.000 TL nominal değerli paylara ilişkin İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.07.2020 tarih ve 47/918 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Sermaye artırımını nedeniyle ortaklarımıza verilecek bedelsiz payların dağıtımına 28.07.2020 tarihinde başlanmış olup, 04 Ağustos 2020 tarihinde tamamlanmıştır.


Şirketimiz
Gazetesi
A.Ş.
120.000.000 TL


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.9. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirketin payları IHGZT koduyla BİST Alt Pazar'da işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.' işlem görenler paylar dışında Şirket'in ihraç ettiği ve borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı ve bu hususla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır. İşbu izahname kapsamında ihraç edilecek paylar için de Borsa İstanbul A.Ş. aynı pazarında işlem görmek üzere ilave kotasyon başvurusu yapılacaktır.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hali hazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirketin esas sözleşmesinin tam metni www.kap.org.tr adresindeki İhlas Gazetecilik A.Ş. sayfasında ve Şirketin kurumsal internet sitesinde www.ihlasgazetecilik.com.tr yer almaktadır.

TTK hükümleri uyarınca hazırlanan "Genel Kurulun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge" şirket web sitesinde <http://www.ihlasgazetecilik.com.tr/genel-kurul-ic-yonergesi> ve <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/265095> adresinde yer almaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket esas sözleşmesinin "Maksat ve Mevzuu" başlıklı 3. Maddesine göre özetle:

Şirket'in faaliyet konusu, günlük haftalık aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak Türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmak, basmak, yurt içinde ve yurt dışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamaktır.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas sözleşmenin 7.maddesine göre; Şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Esas Sözleşme hükümleri dairesince seçilecek beş, yedi, dokuz veya on bir üyeden meydana gelen bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

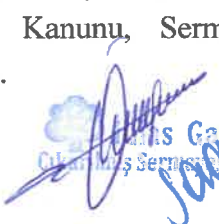
Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyelerinin tekrar aday gösterilerek seçilmeleri mümkündür.

Genel Kurul lüzum görürse, yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Sermaye Piyasası Kanunu'na göre 180.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esas sözleşmenin 11. maddesine göre; Yönetim Kurulu Şirket işleri ve işlemleri lüzum gördükçe toplanır. Ancak en az ayda bir defa toplanması gerekir.

Yönetim Kurulu toplantısı gündeminde yer alan konular ile ilgili bilgi ve belgeler, toplantıdan yeterli zaman önce üyelerin incelemesine sunulur.

Yönetim Kurulunda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerinin çoğunluğu ile alır. Yönetim Kurulu Üyelerinin herhangi biri bir başka üyenin vekili olarak toplantıda oy kullanamaz. Oylar eşit olduğu takdirde karar gelecek toplantıya bırakılır. Onda dahi eşitlik olursa söz konusu teklif reddedilmiş sayılır. Üyeler, kendilerini ve yakınlarını ilgilendiren kararların alınacağı toplantılara katılamazlar. Yönetim Kurulu'nun görüşme sonucunda oluşan kararları imza altına alınmak üzere Yönetim Kurulu Sekreteri tarafından kayda geçirilir. Kararların hazır bulunan üyeler tarafından imzalanması ve karara muhalif kalanlar varsa muhalefet sebeplerinin karar metnine yazılması ve muhalif oy sahibi tarafından imzalanması şarttır.

Esas sözleşmenin 12.maddesi gereğince;

Şirketin idaresi ve dışarıya karşı temsili ve ilzamu Yönetim Kuruluna aittir. Şirket tarafından verilen vesikaların ve yapılacak anlaşmaların muteber olabilmesi için bunların Şirket unvanı altında Şirketi ilzama yetkililerce imzalanmış olması lazımdır. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar Yönetim Kurulu tarafından tayin ve tespit edilir.

Yönetim Kurulu kendi arasında Murahhas üye veya üyeler seçerek de işlerin bir kısmının tedvirini onlara bırakabilir.

Yönetim Kurulu; Müdürler tayini yoluyla da Şirketi temsil ve ilzam edebilir. Yönetim kurulu, yönetim yetki ve sorumlulukları kısmen veya tamamen bir veya birden fazla yönetim kurulu üyesine veya üçüncü bir kişiye devretmeye yetkilidir. Bu durumda, yönetim kurulu Türk Ticaret Kanunu'nun 367/1'inci maddesine uygun bir yönerge düzenler. Lüzumu halinde yeni murahhas üyelikler ihdas edilebilir. Yine lüzumu halinde mevcut murahhas üyeliklerden bazıları kaldırılabilir. Yönetim Kurulu, ticari mümessil ve ticari vekiller atayabilir.

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer düzenlemelere uyulur.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas sözleşmenin 6. Maddesine göre:


Şirket çıkarılmış sermayesi 180.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 (bir) TL nominal değerde 180.000.000 (yüzseksenmilyon) adet paya bölünmüş olup bu payların 18.000.000 (onsekizmilyon) adedi A Grubu Nama yazılı, 162.000.000 (yüzaltmışikimilyon) adedi B Grubu Hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır.

Esas sözleşmenin 9.maddesinde yer alan imtiyazlar;

a- Yönetim Kurulu Üye seçme imtiyazı:

Şirket Genel Kurulu; Yönetim Kurulunu 5 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az 4'ü, Yönetim Kurulu 7 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 5'i Yönetim Kurulu 9 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 7'i Yönetim Kurulu 11 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 9'u (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

b- Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazı:


Şirketin Sermayesi 180.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptirler.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel Kurul Toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile Genel Kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılmaktadır. Genel Kurul öncesinde gündem maddeleri ile ilgili olarak bilgilendirme dokümanı hazırlanmakta ve internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmaktadır.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurulların toplantıya çağırılmasına ilişkin usuller ve toplantıya katılım koşulları Şirketin <http://www.ihlasgazetecilik.com.tr/genel-kurul-ic-yonergesi> adresindeki “Genel Kurulun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge” sine ayrıntılı bir şekilde düzenlenmiştir. Kamuyu Aydınlatma Platformu, Elektronik Genel Kurul Sistemi ve Şirketin kurumsal internet sitesinde gerekli dokümanlar hazır bulundurulmaktadır Genel Kurul’a katılımın kolaylaştırılması sağlanmaktadır.

20.17. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas sözleşmenin 8.maddesine göre;

A Grubu nama yazılı payların devredilebilmesi için önce diğer A Grubu pay sahiplerine rayiç bedeli üzerinden satın alınması teklif edilir. A Grubu pay sahiplerinden herhangi biri bir ay içerisinde satın almazsa ahara satılabilir. Bunun aksine yapılan tasarruflar hükümsüz olduğu gibi pay defterine dahi tescil edilemez.

B Grubu payların devri konusunda Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uyulur.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:


Yoktur.

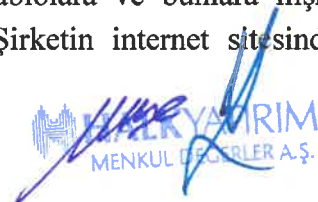
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

İzahnamede yer verilmesi gereken 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-30.09.2020 hesap dönemleri itibarıyla düzenlenmiş finansal tablolara ve bunlara ilişkin dipnotlara, bağımsız denetim raporlarına KAP www.kap.org.tr ve Şirketin internet sitesinden www.ihlasgazetecilik.com.tr ulaşılabilir.


İbrahim Söğüt
75
50.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirketimizin, 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2020 hesap dönemleri itibariyle düzenlenmiş konsolide olmayan finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları KAP'ın internet sitesinde www.kap.org.tr ve Şirketin www.ihlasgazetecilik.com.tr adresinde sırasıyla 01.03.2018, 01.03.2019, 02.03.2020, 09.08.2019 ve 10.08.2020 tarihlerinde ilan edilmiştir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçi Adı ve Soyadı	Görüş/Sonuç
01.01-31.12.2017	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Hayati Çiftlik	Olumlu
01.01-31.12.2018 01.01-31.12.2019 01.01-30.06.2019 01.01-30.06.2020	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Salim Akgül	Olumlu

Bağımsız Denetim Şirketleri Yönetim Kurulunun teklifi üzerine her yıl genel kurulda 1 yıllığına seçilmektedir. Seçilen Bağımsız Denetim Şirketlerinin seçildikleri yıllara ilişkin denetim dönemleri içinde Denetim şirketinde değişiklik olmamış ancak sorumlu denetçide 2017'den 2018'e geçerken ekip rotasyonu nedeniyle değişiklik olmuştur. Denetçiler, süreleri boyunca Bağımsız Denetim çalışmalarını gerçekleştirmişlerdir. Şirketimizin 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2019 ve 01.01-30.06.2020 dönemine ilişkin bağımsız denetim çalışmaları İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmıştır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

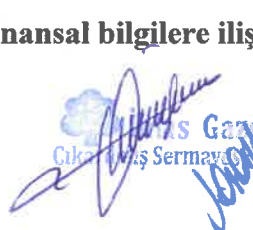
Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklik bulunmamaktadır.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.


İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Cikla İş Sermayesi Yatırım A.Ş. 30.000.000 TL


İRFAN BAĞIMSIZ DENETİM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından 04.03.2015 tarih ve 2015/03 sayılı tavsiye kararı ile Yönetim Kurulumuza sunulan “2014 Yılı ve İzleyen Yıllara İlişkin Kar Dağıtım Politikası kamuyu bilgilendirme politikası çerçevesinde kamuya açıklanmış olup, ayrıca şirketin internet sitesinde yer almaktadır. Şirketin, Sermaye Piyasası Kurulunun Kar Payı Tebliği (II-19.1) çerçevesinde yenilenen Kar Dağıtım Politikası aşağıda yer aldığı şekilde tespit edilmiş olup 31.03.2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında ortakların bilgisine sunularak kabul edilmiştir.

KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri, Vergi Düzenlemeleri ve diğer ilgili düzenlemeler ile Esas Sözleşmemizin kar dağıtımı ile ilgili maddesi çerçevesinde kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında, uzun vadeli şirket stratejisi, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu, dikkate alınarak, Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket esas sözleşmesinin ilgili hükümleri çerçevesinde kar dağıtım oranı Yönetim Kurulu tarafından tespit edilir ve Genel Kurul’un onayına sunulur.

Kar dağıtım kararı verildiği takdirde, dağıtımın nakden ve/veya bedelsiz hisse senedi olarak dağıtılması hususu Şirket Yönetim Kurulu’na karara bağlanır ve Genel Kurul’un görüşüne sunulur. Kar payının nakden dağıtılması kararı verildiği takdirde, dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir. Taksit sayısı Genel Kurul tarafından veya Genel Kurul tarafından açıkça yetkilendirilmesi şartıyla yönetim kurulu tarafından belirlenir.

Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Kar payı ile ilgili ödeme zamanı Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurul’un görüşüne sunulur. Yasal düzenlemeler ve Şirket esas sözleşmesinin ilgili hükmü dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Yönetim Kurulu’nun teklif ve Ortaklar Genel Kurulu’nun onayını müteakip yine Genel Kurul’un tespit ettiği tarihte ortaklara dağıtılacaktır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine, katılma, kurucu ve adi intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uymak şartı ile temettü avansı dağıtabilir. Bir hesap döneminde verilecek toplam kar payı avansı bir önceki yıla ait dönem karının yarısını aşamaz. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu’na verilen temettü avansı dağıtım yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansı tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez.


Sermaye Piyasası Gazetesi A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
100 000 TL


HALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata aykırılık teşkil etmemek üzere yıl içinde yapılan bağışların Genel Kurul'da ortakların bilgisine sunulması şartıyla bir hesap dönemi içerisinde yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenir. Bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir.

2017 yılı kar dağıtım kararı

Şirketimizin 21.04.2018 tarihinde yapılan 2017 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında; 2017 yılı dönem sonucu ile ilgili olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)" gereğince Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanmış TMS/TFRS hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarda net dönem zararı 1.985.252 TL'dir.

V.U.K. hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 7.020.819,86 TL net dönem zararı mevcuttur.

2017 yılı faaliyetlerinin zarar ile sonuçlanmış olması nedeniyle kar dağıtımının yapılmaması hususundaki Yönetim Kurulu önerisi aynen kabul edilmiştir.

Genel Kurul tarafından onaylanmış olan kar dağıtım kararına KAP'ın internet sitesi www.kap.org.gtr adresinden ulaşılabilmektedir.

2018 yılı kar dağıtım kararı

Şirketimizin 22.04.2019 tarihinde yapılan 2018 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında; 2018 yılı dönem sonucu ile ilgili olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)" gereğince Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanmış TMS/TFRS hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarda net dönem zararı 5.959.963 TL'dir.

V.U.K. hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 12.497.515,13 TL net dönem zararı mevcuttur.

2018 yılı faaliyetlerinin zarar ile sonuçlanmış olması nedeniyle kar dağıtımının yapılmaması hususundaki Yönetim Kurulu önerisi aynen kabul edilmiştir.


Genel Kurul tarafından onaylanmış olan kar dağıtım kararına KAP'ın internet sitesi www.kap.org.tr adresinden ulaşılabilmektedir.

2019 yılı kar dağıtım kararı:

Şirketimizin 25.06.2020 tarihinde yapılan 2019 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında; 2019 yılı dönem sonucu ile ilgili olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)" gereğince Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanmış TMS/TFRS hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarda net dönem karı 20.261.421 TL'dir.

V.U.K. hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 15.980.225,70 TL net dönem karı mevcuttur.

Yasal kayıtlarımızda geçmiş yıl zararları bulunması nedeniyle, Şirketimizin 2019 yılı faaliyetlerinden elde olunan kârın geçmiş yıl zararlarına mahsup edilerek kar dağıtımının yapılmaması hususu, Yönetim Kurulunca önerilmiştir.


Yas Gazetecilik A.Ş. 78
Çıkartılmış Sermaye: 5.000.000 TL
Yas Gazetecilik A.Ş.


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yasal kayıtlara göre, 2019 Yılı karı olan 15.980.225,70 TL net karın içinde gayrimenkul satış kazancı bulunduğundan, bu tutarın 7.908.166,67 TL'lik kısmı, mevzuat gereğince (Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesi) bilançomuzun pasif kalemi altında özel fon hesabına alınmış olup, bakiye karın yönetim kurulumuzun önerisi doğrultusunda, geçmiş yıl zararlarından mahsup edilmesi hususu aynen kabul edilmiştir.

Genel Kurul tarafından onaylanmış olan kar dağıtım kararına KAP'ın internet sitesi www.kap.org.tr adresinden ulaşılabilir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirketin finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri bulunmamaktadır.

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dâhil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyaz Durumu	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı
A	Nama	İmtiyazlı	62.000.000	% 34.44444	1 TL	62.000.000	% 34.44444
B	Hamiline	İmtiyazsız	558.000.000	% 310.00000	1 TL	558.000.000	% 310.00000
TOPLAM						620.000.000	% 344.44444

Şirket, 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini tamamı nakden karşılanmak üzere % 344.44444 artırarak 800.000.000 TL'ye çıkaracaktır. Bu artırım sebebiyle 620.000.000 TL nominal değerli paylar ihraç edilecektir. A grubu (ISIN: TREIHGZ00027) nama yazılı pay sahiplerine A grubu nama yazılı pay, B grubu (ISIN: TREIHGZ00019) hamiline yazılı pay sahiplerine B grubu hamiline yazılı pay verilecektir.

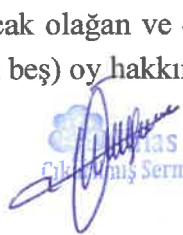
Şirket esas sözleşmesinin İmtiyazlar başlıklı 9. maddesi aşağıdadır.

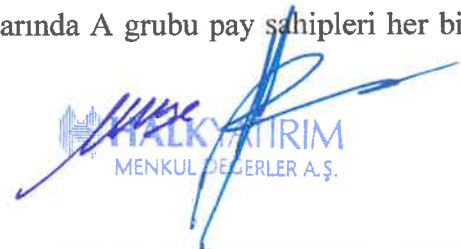
a- Yönetim Kurulu Üye seçme imtiyazı;

Şirket Genel Kurulu; Yönetim Kurulunu 5 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az 4'ü, Yönetim Kurulu 7 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 5'i Yönetim Kurulu 9 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 7'i Yönetim Kurulu 11 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 9'u (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

b- Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazı;

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptirler.


İbrahim Gazeteci
Cikla Menkul Değerler A.Ş.
Sermayesi 800.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket payları Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

23.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dâhil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

a) Kardan pay alma hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)

Pay sahipleri, Şirketin 04.03.2015 tarih ve 2015/07 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile kabul edilen ve www.ihlasgazetecilik.com.tr internet sitesi Kurumsal Yönetim bölümünde ve KAP'ta yayımlanan Kar Dağıtım Politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.


Hak kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder. Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Zamanaşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kar payı avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan kar payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun" hükümleri uygulanır. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zaman aşımı bulunmamaktadır.

Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır. Hisseleri MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcı hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme ve kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini ve kar dağıtım politikasını dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.


İbrahim Gökçe
İhlas Gazetecilik A.Ş.
Sermaye Piyasası Kanunu'na Göre Kurulmuş ve 100.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

b)Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn madde 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği)

Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermaye oranına göre alma hakkına sahiptir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Rüçhan hakkı kullandırıldıktan sonra kalan paylar, yada rüçhan hakkı kullanımının kısıtlandığı durumlarda yeni ihraç edilen tüm paylar piyasa fiyatı ile halka arz edilir.

c)Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, SPKn madde 19, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği)

TTK md. 462 uyarınca, esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoaya konulmasına, sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.

Halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

d)Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507)

TTK md. 507 uyarınca; her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karına, payı oranında katılma hakkını haizdir. Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

e)Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527, SPKn madde 29, 30, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği)

TTK md. 414 uyarınca Genel kurul toplantıya, esas sözleşmede gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, toplantı tarihinden asgari üç hafta önce mevzuat uyarınca yayınlanması gereken diğer yerlerin yanı sıra Şirketin internet sitesinde yayınlanır. Ayrıca KAP'ta ve MKK şirket portalında duyurulur, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilir. Şirketin internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ve Şirketin mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamalarda yer alır.

TK md. 415 uyarınca; Genel kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen "Hazır Bulunanlar Listesi"nde adı bulunan pay sahipleri katılabilir. Hazır bulunanlar listesinde adı bulunan senede bağlanmamış payların, ilmuhaberlerin nama yazılı payların sahipleri ve Sermaye Piyasası Kanununun 13. maddesi uyarınca kayden izlenen pay sahipleri veya anılanların temsilcileri genel kurula katılır. Gerçek kişilerin kimlik göstermeleri, tüzel kişilerin temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır. Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve bu kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri de genel kurula katılabilirler.

TTK md. 419 uyarınca; Esas sözleşmede aksine herhangi bir düzenleme yoksa, toplantıyı, genel kurul tarafından seçilen, pay sahibi sıfatını taşıması şart olmayan bir başkan yönetir. Başkan tutanak yazmanı ile gerek görürse oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

TTK md. 425 uyarınca; Pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Bu husus esas sözleşmemizde de yer almaktadır.

TTK md. 1527 uyarınca; Şirket sözleşmesinde veya esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde yönetim kurulu ve müdürler kurulu toplantısı tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut buldukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla da icra edilebilir. Şirket esas sözleşmesinde Yönetim Kurulu toplantılarına ve Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım imkânı mevcuttur.

f) Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK md.407 uyarınca; Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar.

TTK md. 409 uyarınca; Genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Aksine esas sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde genel kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

TTK md. 417 uyarınca; Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanununun 13. maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler.

Yönetim kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak genel kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır.

Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek genel kurula katılabilecekler listesi, yönetim kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce genel kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluya katılacakların imza yerleri gösterilir. Genel kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır.

SPKn'nun 13. maddesi uyarınca kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin MKK'dan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde genel kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular SPK tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

g) Oy Hakkı (TTK madde 434, 435, 436, SPKn madde 30)

TTK md. 434 uyarınca; Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. 1527. maddenin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şu kadar ki, birden fazla paya sahip olanlara tanınacak oy sayısı esas sözleşmeyle sınırlandırılabilir.

Esas sözleşme gereğince Şirketin yapılacak Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları'nda A Grubu pay sahipleri, her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptir.


Yönetim Kurulu Başkanı
Sermaye Piyasası Kurulu
100.000.000 TL


YATKIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket'in finansal durumunun düzeltilmesi sırasında payların itibari değerleri indirilmişse payların indiriminden önceki itibari değeri üzerinden tanınan oy hakkı korunabilir.

TTK md. 435 uyarınca; Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK md. 436 uyarınca; Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir iş veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

h) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK madde 437, SPKn madde 14, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği)

TTK md. 437 uyarınca; Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az onbeş gün önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir.

ı) İptal Davası Açma Hakkı (TTK madde 445, 446, 451, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn madde 18/6, 20/2)

TTK md. 445 uyarınca; 446. maddede belirtilen kişiler, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

TTK md. 446 uyarınca;

- a) Toplantıda hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten,
- b) Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri,
- c) Yönetim kurulu,
- d) Kararların yerine getirilmesi, kişisel sorumluluğuna sebep olacaksa yönetim kurulu üyelerinden her biri, iptal davası açabilir.

TTK md.451 uyarınca; genel kurulun kararına karşı, kötü niyetle iptal veya butlan davası açıldığı takdirde, davacılar bu sebeple şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

i) Azınlık Hakları (TTK madde 411, 412, 420,439, 531, 559)

TTK md. 411 uyarınca; Sermayenin en az onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK md. 412 uyarınca; Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

TTK md. 420 uyarınca; Finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin onda birine, halka açık şirketlerde yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

TTK md. 439 uyarınca; Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az onda birini, halka açık anonim şirketlerde yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az birmilyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK md. 531 uyarınca; Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Mahkeme, fesih yerine, davacı pay sahiplerine, paylarının karar tarihine en yakın tarihteki gerçek değerlerinin ödenip davacı pay sahiplerinin şirketten çıkarılmalarına veya duruma uygun düşen ve kabul edilebilir diğer bir çözüme karar verebilir.

TTK md. 559 uyarınca; Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

j) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK madde 438, 439)

TTK md. 438 uyarınca; Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir.

Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

TTK md. 439 uyarınca; Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az onda birini, halka açık anonim şirketlerde yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az birmilyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

k) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği)

Ortaklıkların kendi tüzel kişilikleri ile ilgili; birleşme, bölünme işlemlerine taraf olması, tür değiştirme veya sona erme kararı alması, mal varlığının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya kiraya vermesi veya mal varlığının tümü veya önemli bir bölümü üzerinde aynı hak tesis etmesi, faaliyet konusunu tümüyle veya önemli ölçüde değiştirmesi, imtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusunu değiştirmesi, Borsa kotundan çıkma kararı alması, ilişkili taraflarından önemli ölçüde mal varlığı edinmesi veya kiralaması, önemli nitelikteki işlemler

kapsamındadır. Bu kararlara ilişkin genel kurul toplantısına katılarak anılan kararlara ilişkin muhalefet şerhlerini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri açısından ayrılma hakkı doğacaktır.

D) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

m) İtfa Geri Satma Hakkı (İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği II-5.1)

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.


23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Yönetim Kurulumuzun 23.12.2020 tarihinde yapılan 57 nolu toplantısında;

1. Şirket esas sözleşmesinin, “Sermaye ve Payların Nev’i” başlıklı 6. maddesinin vermiş olduğu yetkiye dayanarak, 800.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayenin tamamı nakden karşılanmak suretiyle, 620.000.000 TL nakit (bedelli) olarak %344,4444 oranında artırılarak 800.000.000 TL’ye çıkarılmasına,
2. Artırılan 620.000.000 TL sermayeyi temsil eden payların A grubu nama ve B Grubu hamiline yazılı olarak oluşturulmasına,
3. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kısıtlanmamasına ve halihazırda nominal değeri 1,00 TL olan payların, yeni pay alma hakkı açısından 1 lot payın nominal değeri olan 1,00 TL üzerinden kullanılmasına,
4. Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (On beş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkının kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
5. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa’ da oluşacak fiyattan halka arz edilmesine,
6. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK'nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılmasına,
7. Bedelli sermaye artırımını işlemi için Sermaye Piyasası Kurulu’ndan gerekli izinlerin alınması ve sermaye artırımının tamamlanması için işlemlerin Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi tarafından takip edilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.

Ayrıca, Yönetim Kurulumuzun 21.01.2021 tarihinde yapılan 3 nolu toplantısında;

Yönetim Kurulunun 23.12.2020 günü yapılan 57 sayılı toplantısında yapılacak sermaye artırım işleminde yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (On beş) gün olarak belirlenmiş idi. Son dönemlerde faiz oranlarındaki ve kurlardaki volatilitelere dikkate alınarak yatırımcılarımızın rüçhan


Sermaye Piyasası Kurulu A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
800.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

haklarını kullanmalarına imkan sağlamak üzere 15 gün olarak belirlenen rüçhan hakkı kullanım süresinin 45 (Kırk beş) gün olarak yeniden belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkının kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine, süre uzatımı ile ilgili KAP açıklamasının yapılmasına, karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi: Payların devrine ve serbestçe tedavül etmesine ilişkin herhangi bir kısıtlama yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz, Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı sonrasında ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilecek olup, başka bir kurum onayına tabi değildir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Şirketin 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi tamamı nakden karşılanmak suretiyle 620.000.000 TL nakit (bedelli) olarak (% 344,44444 oranında) artırılarak 800.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Nakit karşılığı artırılan 620.000.000 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden payların tamamı halka arz edilecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup mevcut ortaklarımızın % 344,44444 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Borsada işlem birimi "1 TL / 1 lot" olup, 1 TL nominal değerli 1 lot için 1 TL ödenecektir.

A grubu (ISIN: TREIHGZ00027) nama yazılı pay sahiplerine A grubu nama yazılı imtiyazlı pay, B grubu (ISIN: TREIHGZ00019) hamiline yazılı pay sahiplerine B grubu hamiline yazılı imtiyazsız pay verilecektir. Sermaye artırımında ihraç edilecek paylar 62.000.000 TL nominal değerli A grubu nama yazılı pay, 558.000.000 TL B grubu hamiline yazılı paylardır.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket ortaklarının yeni pay alma hakkı çerçevesinde nakit sermaye artırımını yoluyla çıkarılacak paylardan sahip oldukları paylar oranında ve payların nominal değeri olan (1 TL) üzerinden yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 (on) gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 45 (Kırk beş) gündür. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar 2 (iki) iş günü süreyle Borsa İstanbul A.Ş. de satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesinde www.ihlasgazetecilik.com.tr KAP'da www.kap.org.tr ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.nin www.halkyatirim.com.tr internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 TL nominal değerli 1 pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların tasarruf sahiplerine satışında ise, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı "Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı" Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır. Bir payın nominal değeri 1 TL olup nominal değer altında kalmamak kaydıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİST'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş. internet sitesinin http://www.borsaistanbul.com/borsa_uyeleri/uye-bilgileri ve TSPB internet sitesinin <https://www.tspb.org.tr/uye-bilgileri/> adreslerinde yer almaktadır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Türkiye Halk Bankası A.Ş. Elmadağ Ticari Şubesi nezdinde şirket adına açtırılan 10261341 nolu (IBAN No: TR370001200962500010261341) özel hesaba yatırılacaktır.

Mevcut pay sahiplerinin şirket tarafından bedelli sermaye artırımını yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payların % 344,4444 oranında ve nominal bedel üzerinden 45 (Kırk beş) gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay alma tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşlar nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklar, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler.

Kullanılmayan yeni pay alma hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle nominal değer altında olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde BİST'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri tahsil edildikçe Türkiye Halk Bankası A.Ş. Elmadağ Ticari Şubesi şubesi nezdinde şirket adına açılmış olan, yukarıda belirtilen özel hesaba aktarılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra Borsa İstanbul Birincil Piyasada satışı yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

c) Başvuru yerleri:

Yeni pay alma hakları 24.1.10 bölümünde belirtildiği şekilde kullanılacaktır.

Sermaye artırımında yeni pay alma hakkının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin BİST' te işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİST' te işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi (<http://www.borsaistanbul.com/borsauyeleri/uye-bilgileri>) adresinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri Halk Yatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arz Aracılık Eden Kuruluş	Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Adresi	Halide Edip Adıvar Mah. Darülaceze Cad. No:20 Kat:4 34382 Şişli/İSTANBUL
Telefon	(212) 314 81 81
Fax	(212) 221 31 81
İnternet Adresi	www.halkyatirim.com.tr

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptali; halka arzın başlangıcından önce İhraççının acze düşmesi, konkordato teklif etmesi, iflas davası açılması, tasfiyeye girmesi, varlıklarının önemli bir bölümünü elden çıkarması, izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak değişikliklerin ortaya çıkması hallerinde mümkündür.

Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği"nin 24. maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde bu durum İhraççı veya yetkili kuruluş tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, İhraççı veya ihraççının uygun görüşü üzerine yetkili kurullar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci İhraççı veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise gerekli görülmesi halinde Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Sermaye artırımını; Şirket tarafından bedelli sermaye artırımını yoluyla çıkarılacak payların ortaklara yeni pay alma hakları kullanılarak satılması, yeni pay alma haklarının kullanılmaması durumunda kalan payların Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da iki iş günü süre ile nominal değer altında olmamak üzere satılması suretiyle gerçekleştirilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmaması durumunda kalan payların satışının Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da, piyasa fiyatı üzerinden gerçekleşecek olmasından ve emir gerçekleşmeden girilen talebe ilişkin bedel tahsilatı yapılamayacağından, karşılanmayan taleplere ait bedel iadesi ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarın iadesi gibi durumlar oluşmayacaktır.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar, Şirkette sahip oldukları pay oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir.

Yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, talep edilecek pay miktarı 1 TL nominal değer / 1 Lot ve katları şeklinde olacaktır. Borsa İstanbul A.Ş.'de asgari işlem tutarı 1 Lot (1 TL) ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami aynı gün içerisinde teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a)Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

b)Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c)Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yoktur.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla www.kap.org.tr duyurulacak olan tarihler arasında, 45 (Kırk beş) gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Ortakların yeni pay alma oranı %344,44444' tür.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Türkiye Halk Bankası A.Ş. Elmadağ Ticari Şubesi nezdinde şirket adına açtırılan 10261341 nolu (IBAN No: TR370001200962500010261341) özel hesaba yatırılacaktır. Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay alma tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaktırlar.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar

Halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımızın, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içinde tamamlanacak şekilde Merkez Mahallesi 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza No:11 A/41 Yenibosna Bahçelievler İstanbul adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görebilmesi, kaydileştirilmeleri amacıyla teslim edilerek, MKK nezdinde hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hâle gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra borsada işlem göremez, aracı kurumlarca bu sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık edilemez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaktırlar.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri yeni pay alma (rüçhan) haklarını kullanma süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan yeni pay alma (rüçhan) haklarının alımıp satılması için Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla yeni pay alma (rüçhan) hakkı sıraları işleme

açılır. Yeni pay alma hakları Pay Piyasasında geçerli olan kurullarla işlem görür. İşlemlerin başlangıç günü, yeni pay alma hakkı kullanımının başlangıç günüdür. İşlemlerin son günü, yeni pay alma hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci işlem günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar 2 (iki) iş günü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasa’da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu Şirket’in kurumsal internet sitesinde, www.ihlasgazetecilik.com.tr KAP’da www.kap.org.tr ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin internet sitesinde www.halkyatirim.com.tr ilan edilecektir.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

İhlas Gazetecilik A.Ş.	
Adı Soyadı	Görevi
Ahmet Mücahid Ören	Şirket Ortağı
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Yılmaz Türk	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi
Sadık Söztutan	Yönetim Kurulu Üyesi
Hamit Arvas	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi
Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Ali Murat Memioğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Hüseyin Hüsnü Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Betül Üstün	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi
Gizem Kübra Erdoğan	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkartma İş Sermayesi: 10.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra Borsa İstanbul Birincil piyasada satışı yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş./MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Paylar yeni pay alma hakkının kullanımında 1 TL nominal değerli pay için 1 TL fiyat üzerinden yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değer altında kalmamak kaydıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumun aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirmelerine tabi olacaktır. MKK tarafından aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarı üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Bir payın nominal değeri 1 TL'dir. Yeni pay alma hakları 1,00 TL nominal değerli 1 Lot için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Yeni pay alma hakları Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 45 (Kırk beş) gün süreyle kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değer altında kalmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş günü süreyle halka arz edilecektir.

Satışta Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in Kurumsal internet sitesinde www.ihlasgazetecilik.com.tr, KAP'da www.kap.org.tr ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.halkyatirim.com.tr internet sitesinde ilan edilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

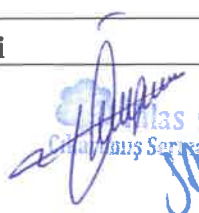
Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

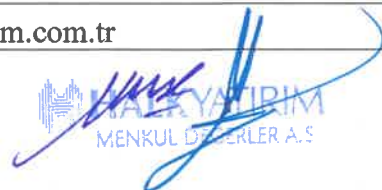
24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kullanılmayan haklar karşılığı pay kalması durumunda bu payların Borsa İstanbul'da satışını aracı kuruluş olarak Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. gerçekleştirecektir.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Halide Edip Adıvar Mah. Darülaceze Cad. No: 20 Kat: 4 34382 Şişli / İSTANBUL
Telefon	(212) 314 81 81
Fax	(212) 221 31 81
İnternet Adresi	www.halkyatirim.com.tr


İbrahim Şen
İhlas Gazetecilik A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
100.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:
Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur.	En iyi gayret aracılığı	Yoktur.	Yoktur.	620.000.000	344.44444

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Yetkili Kuruluş olan Halk Yatırım ile İhraççı arasında 08.01.2021 tarihinde “Sermaye Artırımı Finansal Danışmanlık ve Aracılık Sözleşmesi” imzalanmıştır. En iyi gayret aracılığı ile gerçekleştirilecek sermaye artırım süresi içerisinde ortaklarca kullanılmayan yeni pay alma hakları nedeniyle kalan payların Borsa İstanbul Birincil Piyasa’da satışı Halk Yatırım tarafından yapılacaktır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye elde edecek, aracılık hizmeti veren Halk Yatırım ise aracılık komisyonu ve yeni pay alma hakkı kullanımını sonrası kalan pay olması halinde Borsa İstanbul Birincil piyasada satışa sunulan payların tutarı üzerinden %0.01(onbinde bir) oranında satış komisyonu elde edecektir.

Halk Yatırım’ın Şirket’te ortaklığı bulunmamakta olup, Şirket’in sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip olan pay sahipleriyle arasında yapılacak sermaye artırımını ile ilgili olarak herhangi bir anlaşma da bulunmamaktadır.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Payların borsada işlem görmesi, payların ikincil piyasalarda yatırımcılar arasında alınıp satılmasıdır. Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilen yeni payların Borsa’da işlem görmesi için ilgili şartları (kotasyon kriterleri) taşımaları, ilgili Pazar listesine kayıt edilmeleri ve işlem görmelerinin kabul edilmesi, yani Borsa İstanbul kotuna alınmaları gerekir. Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle İhraç edecekleri paylar, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Siciline tescil edildiğinin Borsa İstanbul’a


İbrahim Gökçe
Sermaye Artırımı Sermayesi 620.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

Şirket'in payları A grubu (nama) ve B grubu (hamiline) olmak üzere ikiye ayrılmıştır. A grubu paylar işlem görmezken, B grubu paylar IHGZT koduyla Borsa İstanbul'da Kote olup, Borsa İstanbul Alt Pazar' da işlem görmektedir.

Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesi sebebiyle sermaye artırımında ihraç edilen paylar, yeni pay alma haklarının kullanılmasına başlandığı birinci gün itibariyle MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirketin payları A grubu (nama) ve B grubu (hamiline) olmak üzere ayrılmıştır. A grubu paylar işlem görmezken, B grubu paylar IHGZT koduyla Borsa İstanbul Alt Pazar'da işlem görmektedir. İşbu izahname konusu sermaye artırımına ilişkin B grubu paylar da Borsa İstanbul Alt Pazar'da işlem görecektir.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt: Yoktur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler: Yoktur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler: Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler: Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar: Yoktur.


Gazeteciler A.Ş.
Cikla, Sermayesi: 191.000.000 TL


MALKYATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz edilecek payların nominal değeri 620.000.000 TL olup Şirket'in ödemesi gereken tahmini toplam maliyet ve pay başına maliyet tutarı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tahmini Maliyet	TL
SPK Kayıt Ücreti (Payların ihraç değeri üzerinden %0,2)	1.240.000
BİST Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	195.300
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	32.550
Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	248.000
Aracı Kurum Ücreti (BSMV dahil)	157.500
İlan Tescil ve Diğer Giderler (Tahmini)	3.650
Toplam	1.877.000

1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	620.000.000
1 TL Nominal Değerli Pay Başına Gider	0,0030

Tahmini toplam maliyet 1.877.000 TL tutarındadır. Halka arz edilecek payların toplam nominal değeri ise 620.000.000 TL'dir. Halka arz edilecek 1 TL nominal değerli pay başına düşen maliyet 0,0030 TL'dir.

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini nakit girişi ile ilgili çalışma aşağıdadır.

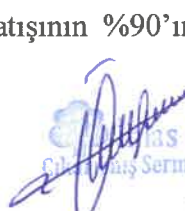
Açıklama	Tutar (TL)
Satıştan Elde Edilecek Tahmini Brüt Gelir	620.000.000
Tahmini Toplam Maliyet	1.877.000
Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi	618.123.000


27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirketimizin ana faaliyet konularından birisi olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, tecrübeli yönetim anlayışı, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ve kuvvetli okuyucu tabanı ile rekabet gücü yüksek bir yayın organı olarak medya sektöründe yer almaktadır. Kuruluşundan bugüne sahibi ve yayın politikası değişmemiş tek ulusal gazete olarak faaliyetlerine devam eden Türkiye Gazetesi yazılı basında 50 yılını doldurmuştur.

İçeriğin yanı sıra güçlü bir teknik ve dağıtım altyapısına da sahip olan İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da baskı tesisleri bulunmaktadır.

Bayiden satışın yanı sıra, elden dağıtım modelinin Türkiye'deki ilk uygulayıcısı olan Türkiye Gazetesi, ev ve iş yerlerine doğrudan gazete dağıtımını yapmaktadır. Türkiye Gazetesi, mevcut günlük gazete satışının %90'ını elden dağıtım modeli ile abonelerine ulaştırmaktadır. ABD ve


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Sermayesi 620.000.000 TL


HALKA ARZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Japonya başta olmak üzere dünyada çok yaygın olarak uygulanan elden dağıtım sistemi, okuyucu ile sıcak ve kalıcı bir iletişim kurulmasını sağlamakta ve satışa da istikrar getirmektedir.

Son dönemlerde gerek dünya gerekse ülkemizde baş gösteren piyasa dalgalanmaları ve yoğun rekabet ortamına rağmen, Şirketimiz faaliyetleri arasında yer alan Gazete, mecmua basımında sürekli yenilikler yaparak, bu sektörlerde kendine haklı bir yer sağlamıştır.

Özellikle gelir kaynaklarının ilk sırasında bulunan Gazete; basım yayının içinde bulunduğu kriz dönemine rağmen, kaliteli ve modern yaşamın sürdürülebilirliği için daha kaliteli baskı ve gazete çıkarmaya devam etmektedir.

Teknoloji ile gazete yayıncılığını entegre etme hamlemizin diğer adımı da gazetemizin web portalını yepyeni bir yüz ve kullanıcı dostu bir tasarımla tazelemek olmuştur. Sayfalarımızı küçülterek kağıt maliyetimizi aşağıya çektiğimiz gibi, daha kolay okunan bir gazete okuyucularımıza sunulmaktadır.

Haber kanallarının dakika başı canlı yayın yaptığı, internet haberciliğinin gazete tirajlarını tehdit ettiği bir dönemde, Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile gündem oluşturan haberlere imza atmaktadır. Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile “özel habercilik” konusunda fark oluşturmuştur.

Son yıllarda yaptığı çalışmalarla kurumsallaşmasını üst seviyeye taşıyan Türkiye Gazetesi, içerik ve görünüm olarak da kendini sürekli yenileyerek sektörün örnek kuruluşlarından biri olmaya devam etmektedir.

Faaliyete başladığı günden bugüne medya grubumuz, ülkemizin büyük sıkıntılarla karşı karşıya kaldığı en zor zamanlarda bile itidalli yayın politikasıyla, topluma itimat telkin eden bir moral kaynağı olmuştur.

Son dönemde diğer ülkelerle beraber yaşadığımız pandemi süresince görüldüğü üzere sosyal medyada yayılan yanıltıcı, paniğe sevk edici bilgi ve haberlerin düzeltilmesinde ve topluma doğru bilgilerin aktarılmasında gazetemiz kurumsal kimliği ile oldukça önemli bir vazife üstlenerek halkın hastalığa karşı bilinçlenmesi için önemli bir sosyal görev gerçekleştirmiştir.

Her zaman sosyal sorumluluk kapsamında, itidalli haber yapan gazetemizin pandemi döneminde olduğu gibi ileride yaşanabilecek sıkıntılı süreçlerde gelir beklentisine girmeden sosyal bir vazife olarak halkımıza doğru bilgileri aktarabilmesi amacıyla daha güçlü bir özkaynak yapısına sahip olabilmek için Şirketimiz sermaye artırımı kararı almış bulunmaktadır.

Bu kapsamda 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin %344,4444 oranında artırılarak 800.000.000 TL'ye çıkarılması ile Şirketimizin işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirketimizin finansman maliyetlerinin azaltılması ve faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülebilmesi ile teminat yapısı ve nakit akışının güçlendirilmesi amaçlarıyla aşağıda belirtilen yatırımların yapılması planlanmaktadır.


Türkiye Gazetesi A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL
İsmail Şenel


Halk Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

Açıklamalar	Sermaye Artırımı Sonucu Elde Olunacak Fonun Kullanım Yerleri	
	Tutar (TL)	Yüzde (%)
Direkt veya Yeni Kurulacak yada Kurulu Şirketlere İştirak Yoluyla Yeni Faaliyet Alanlarına Yatırım	200.000.000	32%
Menkul ve Gayrimenkul Yatırımları	250.000.000	40%
Tesis, Matbaa, Makine Tesisat Yatırımları	100.000.000	16%
Mevcut Faaliyetlere İlişkin Stok Alımları	53.000.000	9%
Finansal Borçların Kapatılması	17.000.000	3%
Toplam	620.000.000	100%

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını %100 oranında kullandıkları varsayımı altında sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesinin hesaplanmasına ilişkin olarak hazırlanmış olan çalışma aşağıdaki gibidir:

Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda	%100 Katılım
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)	248.369.089
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Ödenmiş Sermaye	180.000.000
Sermaye Artırım Öncesi Pay Başına Defter Değeri	1,38
Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi	620.000.000
Halka Arz Masrafları	1.877.000
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	866.492.089
Sermaye Artırım Sonrası Ödenmiş Sermaye	800.000.000
Sermaye Artırım Sonrası Pay Başında Defter Değeri	1,08
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	-0,30
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	-%21,5

Hesaplamalar yukarıdaki varsayımlar ve veriler eşliğinde gerçekleştirilmiş olup gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilecektir.


SÜLEYMAN ÇELEBİ
Gazeteciler ve Yazarlar Sendikası A.Ş.
Sermayesi 1.000.000 TL


MUSTAFA KEMAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

İhlas Gazetecilik A.Ş. paylarının 20.01.2021 tarihli ağırlıklı ortalama kapanış fiyatı 3,87 TL'dir. Bu fiyattan bedelli sermaye artırımına göre en yakın fiyat adımına düzeltilmiş fiyat 1,65 TL'dir.

$$(3,87 \text{ TL} + 1 \text{ TL} * \%344,4444)/(1 + \%344,4444) = 1,65 \text{ TL}$$

Pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarını hiç kullanmaması ve kalan payların tamamının Borsa İstanbul Birincil Piyasada düzeltilmiş fiyat olan 1,65 TL'den satıldığı varsayımı altında sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesinin hesaplandığı tablo aşağıdaki gibidir.

Yeni ortaklar için sulanma etkisi, sermaye artırımını sonrası pay başına defter değeri (1,58 TL)'den düzeltilmiş fiyat olan 1,65 TL'nin çıkarılmasıyla -0,06 TL olarak hesaplanmaktadır.

Hesaplamalar yukarıdaki varsayımlar ve veriler eşliğinde gerçekleştirilmiş olup gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilecektir.

Mevcut hissedarların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanmamaları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli paylar (1 lot/1 adet pay) için sulanma etkisinin tutarı 0,20 TL ve yüzdesi %14,77; yeni ortaklar için ise sulanma etkisinin tutarı 1 TL nominal değerli pay için -0,06 TL ve yüzdesi -%3,78'dir. Sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesinin hesaplanmasına ilişkin çalışma aşağıda yer almaktadır:

Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmamaları Durumunda	%0 Katılım
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Sermaye	180.000.000
IHGZT Ağırlıklı Ortalama Kapanış Fiyatı (20.01.2021)	3,87
Sermaye Artırım Sonrası Düzeltilmiş Fiyat	1,65
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (30.09.2020)	248.369.089
Defter Değeri	1,3798
Halka Arz Geliri	1.020.365.004
Halka Arz Masrafları	1.877.000
Emisyon Primi	398.488.004
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	1.266.857.093
Sermaye Artırım Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,58
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	0,20
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	14,77%
Yeni Ortaklar için Sulanma Tutarı	-0,06
Yeni Ortaklar için Sulanma Yüzdesi	-3,78%


İhlas Gazetecilik A.Ş.
Çıkarılan Sermayesi: 180.000.000 TL


SERMAYE ARTIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Yoktur.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

İzahnamede yer alan finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşu;

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Başdenetçisinin Adı Soyadı	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
1 Ocak-31 Aralık 2017	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş	Kısıklı Mahallesi Alemdağ Caddesi Masaldan İş Merkezi 60/A D7 Üsküdar İstanbul	Hayati Çiftlik YMM	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
1 Ocak-31 Aralık 2018, 1 Ocak-31 Aralık 2019 1 Ocak -30 Haziran 2019 1 Ocak -30 Haziran 2020	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş	Kısıklı Mahallesi Alemdağ Caddesi Masaldan İş Merkezi 60/A D7 Üsküdar İstanbul	Salim Akgül YMM	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan vergilendirmeye ilişkin esaslar, BİST’de işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğini, hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

(i) Tam mükellef, Dar Mükellef Ayrımı Gerçek Kişiler Açısından

GVK üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye’de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk

vatandaşlarının Türkiye içinde elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

GVK uygulamasında Medeni Kanuna göre ikametgâhı Türkiye’de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar (geçici ayrılmalar Türkiye’de oturma süresini kesmez) yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye’de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler. Bir kazanç ve iradın Türkiye’de elde edilip edilmediğinin belirlenmesi GVK’nın 7. Maddesindeki esaslara göre belirlenir.

Kurumlar Açısından

KVK’nın 1. Maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye’de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde, gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanuni merkezleri ve iş merkezlerinin her ikisi de Türkiye’de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de elde edilen kazançların belirlenmesinde GVK’nın ilgili hükümleri uygulanır.

(ii) Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

1 Ocak 2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve BİST de İşlem Gören Hisse Senetleri:

GVK’nın Geçici 67. Maddesi uyarınca 31 Aralık 2015 tarihine kadar uygulanmak üzere, bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibariyle BİST’de işlem gören hisse senetlerinden (menkul kıymetler yatırım ortaklıkları hisse senetleri hariç) elde edilen kazançlar üzerinden % 0 oranında tevkifat yapacaklardır. Bu oran tüm tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için geçerlidir.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde “ilk giren ilk çıkar” metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkartılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır. Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST’de işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİST’de işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için GVK’nın mükerrer 80. Maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil


Mustafa Kemal
100.000.000 TL
A.Ş.

101


MUSTAFA KEMAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67. Maddesinin 5 numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

BİST’de İşlem Görmeyen Hisse Senetleri İle 1 Ocak 2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve BİST’de İşlem Gören Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Gelirler:

BİST’de işlem görmeyen hisse senetleri ile 1 Ocak 2006 tarihinden önce iktisap edilen ve BİST’de işlem gören tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacaktır. Söz konusu hisse senetlerinin elden çıkarılmasından sağlanan kazançların vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır:

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK’nın Mükerrer 80. Maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren elde edilen gelirlere uygulanmak üzere, “ivazsız olarak iktisap edilenler ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin” elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır.

GVK’nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’nın 86. maddesinin 2. fıkrası çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye’de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratlarından oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye’de elde ettiği ve tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK’nın 101. maddesinin 2. fıkrası uyarınca menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye’de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Ancak KVK’nın 5. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendinde belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının % 75 i kurumlar vergisinden istisnadır.


Suter A.Ş.
Çıkarılan Sermaye: 1.000.000 TL


HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dâhil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK’nın 5. maddesinin 1. Fıkrasının (e) bendinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Dar mükellef kurumun Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilcisi yoksa elde ettiği kazanç vergiye tabi olacaktır. Ancak, dar mükellef kurumun mukimi olduğu ülke ile Türkiye arasında çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması varsa anlaşma hükümleri uygulanacaktır.

(iii) Hisse Senetleri Kar Paylarının Vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kar paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK’nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlarca tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden % 15 tevkifat yapılacaktır.

GVK’nın 86. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2020 yılı için 49.000 TL’yi (GVK’nın 103. maddesinde yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekmektedir.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri “kar paylarının yarısı” GVK’nın 22. maddesine göre gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dâhil olmak üzere brüt kar payının tamamı üzerinden GVK’nın 94. maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca, GVK’nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre karın sermayeye ilave edilmesi kar dağıtımını sayılmadığından, karın sermayeye ilave nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kar payının menkul sermaye iradı olarak beyan edilmemesi gerekmektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler

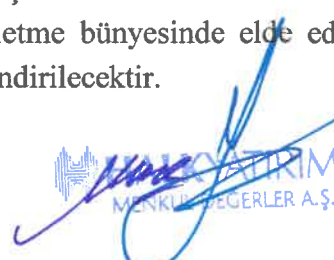
GVK’nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere, “dağıtılan kar payları” üzerinden % 15 oranında tevkifat yapılacaktır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar

KVK’nın 6. maddesine göre kurum kazancı, GVK’nın ticari kazanç hakkındaki hükümlerine göre saptandığından, kar payının ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.


SAGLIK SUTER
Gözetim ve Denetim A.Ş. 103
Menkul Değerler A.Ş. 100.000.000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ancak Türkiye'deki bir kurumun Türkiye'de kurumlar vergisi mükelleflerine yaptığı kar dağıtımını tevkifata tabi değildir.

Diğer taraftan, KVK'nın 5. maddesinin 1. fıkrası uyarınca, bir kurumun tam mükellef başka bir kuruma iştiraki nedeniyle elde ettiği kar payı (bu kar payını dağıtan kurum nezdinde kurumlar vergisine tabi tutulduğu gerekçesiyle kar payını elde eden kurum nezdinde), kurumlar vergisinden müstesnadır. (tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları dâhil, diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç).

Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlar tarafından, Türkiye'de bir iş yeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK'nın 30. maddesinin 3. fıkrası gereği (bugün için bu oran % 15 dir.) tevkifat yapılır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

31.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

31.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

31.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

31.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

31.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

31.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

31A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):


Mustafa Kemal Gazetecilik A.Ş.
Çiğdemli Sermaye Yatırımları Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 100.000.000 TL

104


MÜHÜR
MÜHÜR
MÜHÜR

Yoktur.

31A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

31B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dâhilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Merkez Mahallesi 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza No:11 A/41 Yenibosna Bahçelievler İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi www.ihlasgazetecilik.com.tr ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1)İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler

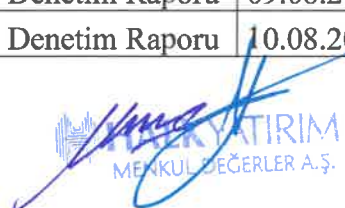
- Esas Sözleşme
- Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
- Faaliyet Raporları
- Yönetim Kurulu Kararları
- Ticaret Sicil Gazeteleri
- Özel Durum Açıklamaları
- Yönetim Kurulu Komiteleri ve Çalışma Esasları
- Kurumsal Yönetim Uyum Raporları
- Yıllar İtibariyle Genel Kurul Gündemleri, Bilgilendirme Dokümanları, Toplantı Tutanaqları
- Genel Kurul İç Yönergeleri

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Şirket'in son 3 yıllık ve son altı aylık Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporlarının KAP'ta açıklanma tarihleri aşağıdaki gibidir:

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
1 Ocak - 31 Aralık 2017	Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	01.03.2018
1 Ocak - 31 Aralık 2018	Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	01.03.2019
1 Ocak - 31 Aralık 2019	Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	02.03.2020
1 Ocak - 30 Haziran 2019	Finansal Tablolar ve Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu	09.08.2019
1 Ocak - 30 Haziran 2020	Finansal Tablolar ve Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu	10.08.2020


Gazetecilik
Sermaye Yatırım
100 000 TL


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

33. EKLER

- 1-Bağımsız denetim şirketi sorumluluk beyanı
- 2-Gayrimenkul değerlendirme şirketi beyanı
- 3- Kira tablosu


Bağımsız Denetim ve Şişirlik A.Ş.
Çıkartılmış Sermayesi: 900 000 TL


MALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tarih: 20.01.2021

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş. YÖNETİM KURULU'NA

İzahname içerisinde yer alan, İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartları ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları uyarınca denetlenmiş, 01.01-30.06.2020, 01.01-30.06.2019, 01.01-31.12.2019, 01.01-31.12.2018 ve 01.01-31.12.2017 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarına ilişkin sırasıyla 10.08.2020, 09.08.2019, 02.03.2020, 01.03.2019, 01.03.2018 tarihli bağımsız denetçi raporlarında olumlu görüş beyan edilmiştir.

İzahnamenin bir parçası olan bu raporlarda (01.01-30.06.2020, 01.01-30.06.2019, 01.01-31.12.2019, 01.01-31.12.2018 ve 01.01-31.12.2017 tarihli finansal tablolar ve denetim raporları) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla.

İrfan Bağımsız Denetim ve

Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.



Tarih : 28.12.2020
Sayı : 2020/978

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş. YÖNETİM KURULUNA

İhlas Gazetecilik A.Ş. tarafından hazırlanan izahnamenin bir parçası olan Ek:1'de belirtilen raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmamasını için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Ek: Değerleme raporu listesi

Ek

Rapor No:	Rapor Tarihi:
713040	16.12.2019
713038	11.12.2019
712970	30.12.2019
712958	20.12.2019
712951	20.12.2019
712945	20.12.2019

 **Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**
Atatürk Mah. Meriç Cad. No:5 Kat:4 D:46
Turkuaz Plaza İSTANBUL
Tel: (0 216) 577 73 50 Pbx Fax: (0 216) 577 73 58
Kozyatağı V.D. 9220079238 Tic. Sic. No: 271144-5
Mersis No: 0922 0079 2380 0024
www.vakifgayrimenkuldegerleme.com.tr

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.

İTO Ticaret Sicil: 141744-5 Mersis No: 0922-0079-2380-0024 Kozyatağı V.D. 9220079238

KEP: vakifgayrimenkuldegerleme@hs01.kep.tr. * Web: <http://www.vakifekspertiz.com.tr> * e-mail: basvuru@vakifekspertiz.com.tr
Atatürk Mah. Meriç Cad. No:5 Kat:4 D:46 Turkuaz Plaza PK.34758 Ataşehir/İSTANBUL Tel: (0 216) 577 73 50 (Pbx) Fax: (0 216) 577 73 58

Sıra No	Kiralayan Şirketin Ünvanı	Kiralanan Gayrimenkulün Bağımsız Bölüm Nosu	Kdv Hariç Tutar
1	ANADOLU PAZARLAMA VE MAG.DAĞ.TİC.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
2	BİSİKLET PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
3	DİJİTAL VARLIKLAR GÖRSEL MEDYA VE İNTERNET HİZ.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,776.00
4	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,020.00
5	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,944.00
6	TARVAS DIŞ TİC.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	2,800.00
7	DETES ENERJİ ÜRİTEM A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
8	İHLAS MEDYA AKADEMİ A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
9	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	47,600.00
10	İHLAS YAYIN HOLDİNG A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	5,824.00
11	NAR ARGE TEKNOLOJİ TİC.LTD.ŞTİ.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
12	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	11 Nolu Bağımsız Bölüm	55,776.00
13	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	3,780.00
14	TGRT DİJİTAL TV HİZ. A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	5,859.00
15	TGRT HABER TV A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	13,608.00
16	TGRT HABER TV A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	5,292.00
17	ANTALYA İMAR LTD.ŞTİ.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
18	ARMUTLU TATİL KÖYÜ ORTAK GİRİŞİMİ (ADİ ORTAKLIK)	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
19	BİZİMEVLER 7 ORTAK GİRİŞİMİ	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
20	DİJİTAL VARLIKLAR GÖRSEL MEDYA VE İNTERNET HİZ.LTD.ŞTİ.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
21	İHLAS YAPI TURİZM VE SAĞLIK A.Ş.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
22	İHLAS YAPI TURİZM VE SAĞLIK A.Ş.-İHLAS PAZARLAMA A.Ş. ORTAK GİRİŞİMİ	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
23	NET İLETİŞİM TEKNOLOJİ A.Ş.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	15,546.50